

# FOR RENT

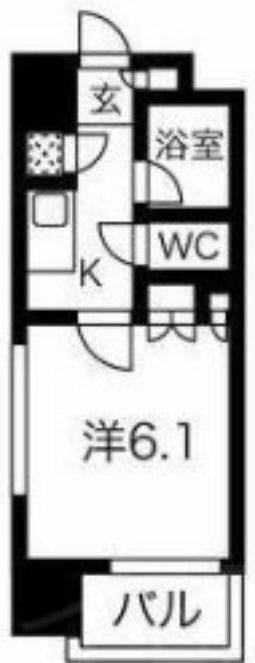
賃料	管理費等
80,000円	9,500円

2F以上, 2面採光, オートロック, セキュリティ有り, 角住戸, 通風良好, 外壁タイル張り, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パレステュディオVIDA文京南 503号室		
物件所在地	東京都新宿区水道町		
交通	東京メトロ有楽町線 江戸川橋駅 徒歩3分 東京メトロ東西線 神楽坂駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(6.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 5階		
専有面積	20.73㎡	向き	
築年月	2003年4月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2024年11月中旬予定
駐車場			
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, インターホン, エアコン, グリル, クローゼット, システムキ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 29,700円 24時間サポート: 16,500円 消臭抗菌: 16,500円 契約事務手数料: 11,000円		
入居諸条件	学生可 性別不問 法人相談 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: お家賃総額の40%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月1日

No.Y889



東京都知事(1)第95396号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会  
**株式会社アクロシーマイ部屋**  
東京都千代田区神田駿河台2丁目3-5 十印ビル8階  
TEL:03-3518-9921 FAX:03-3518-9922  
E-mail: info@mybeya.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付