

# FOR RENT

|          |         |
|----------|---------|
| 賃料       | 管理費等    |
| 147,000円 | 15,000円 |

2F以上, 2面採光, オートロック, セキュリティ有り, モニタ付オートロック, 角住戸, 高層階, 全室南向き, 眺望良好, 通風良好, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 外壁タイル張り, 分譲タイプ, 防犯力

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |    |
|----------|--|------|----|
| 間取り      | 1LDK   |      |    |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | 無<br>無   | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | マンション  |      |    |
| 建物名・部屋番号 | デュオ・スカーラ秋葉原 1001号室   |      |    |
| 物件所在地    | 東京都台東区浅草橋5丁目   |      |    |
| 交通       | 山手線 秋葉原駅 徒歩10分<br>中央・総武線各停 浅草橋駅 徒歩8分   |      |    |
| 間取詳細     | LDK(10畳) 洋室(7畳)  |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 10階建 10階  |      |    |
| 専有面積     | 40.35㎡   | 向き   | 西  |
| 築年月      | 2001年9月  | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月   | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 駐輪場  |      |    |
| 設備       | 24時間換気システム, 2口コンロ, 3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, エアコン   |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費: 33,000円<br>[月次費用] 口座振替手数料: 330円<br>[備考] 短期違約金有   |      |    |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人相談 単身可  |      |    |
| 保証会社     | 必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料: お家賃総額の50%  |      |    |
| 備考       | 千代田区、文京区、中央区、台東区、江東区の物件はマイ部屋にお任せ下さい。弊社では東京都はもちろん、神奈川県、埼玉県、千葉県など首都圏エリアの物件全てをお取り扱いしております。敷金0、礼金0・ペット可・法人様契約可能物件も豊富に取り扱っております。詳細はお電話・メールにてお気軽にご相談下さい。 |      |    |

情報更新日2024年11月22日

No.Z309



東京都知事(1)第95396号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会  
**株式会社アクロシーマイ部屋**  
東京都千代田区神田駿河台2丁目3-5 十印ビル8階  
TEL:03-3518-9921 FAX:03-3518-9922  
E-mail: info@mybeya.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |