

# FOR RENT

賃料	管理費等
89,000円	7,000円

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,高層階,最上階,眺望良好,通風良好,外壁タイル張り,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グレース早稲田		
物件所在地	東京都新宿区早稲田町		
交通	東京メトロ東西線 早稲田(東京メトロ)駅 徒歩6分 都営大江戸線 牛込柳町駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(8畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 11階建 11階		
専有面積	22.91㎡	向き	西
築年月	2002年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年2月上旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム,3点給湯,B S,C A T V,C A T Vインターネット,C S,T Vインターホン,イン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費:22,000円 24時間メンテナンス費用:16,500円 害虫駆除サービス:16,500円 [備考] 短期違約金有		
入居諸条件	学生可 性別不問 法人相談 単身可		
保証会社	必須 初回保証料:お家賃総額の40% 年間保証料:13,000円 口座振替手数料:330円/月		
備考	千代田区、文京区、中央区、台東区、江東区の物件はマイ部屋にお任せ下さい。弊社では東京都はもちろん、神奈川県、埼玉県、千葉県など首都圏エリアの物件全てをお取り扱いしております。敷金0、礼金0・ペット可・法人様契約可能物件も豊富に取り扱っております。詳細はお電話・メールにてお気軽にご相談下さい。		

情報更新日2024年11月15日

No.Z445



東京都知事(1)第95396号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会  
**株式会社アクロシー マイ部屋**  
東京都千代田区神田駿河台2丁目3-5 十印ビル8階  
TEL:03-3518-9921 FAX:03-3518-9922  
E-mail: info@mybeya.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付