

# FOR RENT

賃料	管理費等
173,000円	15,000円

2F以上, 2面採光, オートロック, セキュリティ有り, 全室南西向き, 通風良好, 南面2室, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, リバーサイド, 外壁タイル張り, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ポラリス 302号室		
物件所在地	東京都中央区日本橋浜町3丁目		
交通	東京メトロ半蔵門線 水天宫前駅 徒歩7分 都営新宿線 浜町駅 徒歩6分		
間取詳細	洋室(7.1畳) LDK(10.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 3階		
専有面積	42.84㎡	向き	南西
築年月	2005年7月14日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年4月下旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, B S, C S, インターホン, ウォークインクローゼット, エア		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 22,000円 [月次費用] 口座振替手数料: 110円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人相談 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: お家賃総額の50% 年間更新料: 9,600円		
備考	千代田区、文京区、中央区、台東区、江東区の物件はマイ部屋にお任せ下さい。弊社では東京都はもちろん、神奈川県、埼玉県、千葉県など首都圏エリアの物件全てをお取り扱いしております。敷金0、礼金0・ペット可・法人様契約可能物件も豊富に取り扱っております。詳細はお電話・メールにてお気軽にご相談下さい。		

情報更新日2025年4月12日

No.B687



東京都知事(1)第95396号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会  
**株式会社アクロシー マイ部屋**  
東京都千代田区神田駿河台2丁目3-5 十印ビル8階  
TEL:03-3518-9921 FAX:03-3518-9922  
E-mail: info@mybeya.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付