

# FOR RENT

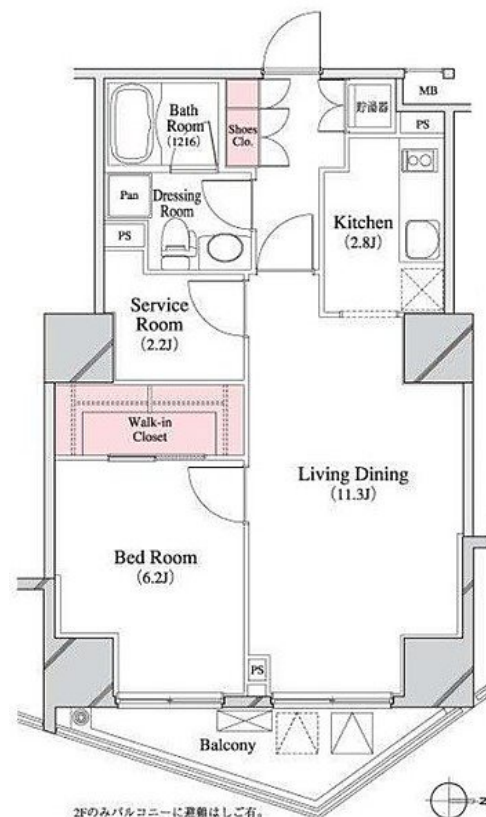
| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 226,000円 | 10,000円 |

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,ディンプルキー,モニタ付オートロック,通風良好,陽当たり良好,外壁タイル張り,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1SLDK                                                                                                                                              |      |             |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                                                                | 礼金   | 1ヶ月         |
| 敷引／償却金   | 無<br>無                                                                                                                                             | 保証金  | 無           |
| 物件種別     | マンション                                                                                                                                              |      |             |
| 建物名・部屋番号 | パークキューブ八丁堀 907号室                                                                                                                                   |      |             |
| 物件所在地    | 東京都中央区八丁堀 4丁目                                                                                                                                      |      |             |
| 交通       | 東京メトロ日比谷線 八丁堀(東京)駅 徒歩1分<br>都営浅草線 宝町(東京)駅 徒歩6分                                                                                                      |      |             |
| 間取詳細     | 洋室(6.2畳) LDK(14.1畳) S(2.2畳)                                                                                                                        |      |             |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 18階建 9階                                                                                                                                   |      |             |
| 専有面積     | 51.11㎡                                                                                                                                             | 向き   | 東           |
| 築年月      | 2009年3月                                                                                                                                            | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有                                                                                                                                                  | 入居時期 | 2025年4月下旬予定 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 44000円/月 駐輪場                                                                                                                                |      |             |
| 設備       | 24時間換気システム,2口コンロ,B S,C A T V,C A T Vインターネット,C S,T Vインターホン,イ                                                                                        |      |             |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費:16,500円 室内清掃費:67,465円<br>[月次費用] 口座振替手数料:110円                                                                                            |      |             |
| 入居諸条件    | ペット相談 性別不問 二人可 法人相談 単身可                                                                                                                            |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回保証料お家賃総額の50%、2年目以降:9600円                                                                                                                      |      |             |
| 備考       | 千代田区、文京区、中央区、台東区、江東区の物件はマイ部屋にお任せ下さい。弊社では東京都はもちろん、神奈川県、埼玉県、千葉県など首都圏エリアの物件全てをお取り扱いしております。敷金0・礼金0・ペット可・法人様契約可能物件も豊富に取り扱っております。詳細はお電話・メールにてお気軽にご相談下さい。 |      |             |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月28日

No.B827



東京都知事 (1) 第95396号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

**株式会社アクロシー マイ部屋**

東京都千代田区神田駿河台 2丁目3-5 十印ビル8階  
TEL:03-3518-9921 FAX:03-3518-9922  
E-mail: info@mybeya.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |