

# FOR RENT

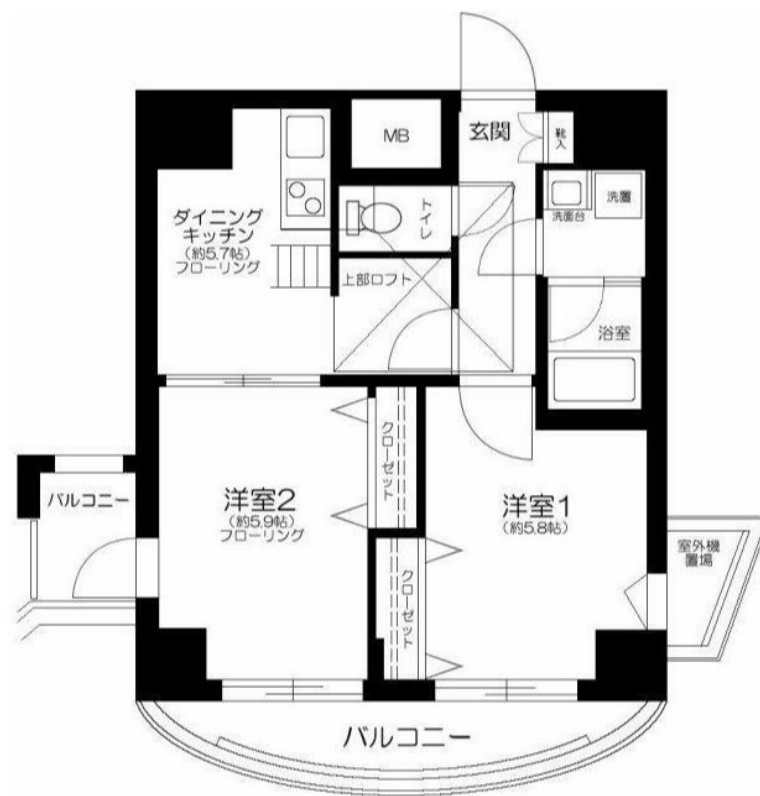
賃料	管理費等
160,000円	20,000円

2F以上, 2面バルコニー, 2面採光, 3面採光, オートロック, セキュリティ有り, モニタ付オートロック, 角住戸, 高層階, 最上階, 通風良好, 陽当たり良好, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, 分譲タイプ, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	無 1ヶ月	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アーバンファースト神楽坂 1101号室		
物件所在地	東京都新宿区山吹町		
交通	東京メトロ有楽町線 江戸川橋駅 徒歩4分 東京メトロ東西線 神楽坂駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(5.9畳) 洋室(5.8畳) DK(5.7畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 11階建 11階		
専有面積	42.04㎡	向き	北西
築年月	2008年8月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, エアコン, オートバス, ガ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 26,400円 入居者サポート: 22,000円		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 法人相談 単身可		
保証会社	必須 お問い合わせください。		
備考	千代田区、文京区、中央区、台東区、江東区の物件はマイ部屋にお任せ下さい。弊社では東京都はもちろん、神奈川県、埼玉県、千葉県など首都圏エリアの物件全てをお取り扱いしております。敷金0、礼金0・ペット可・法人様契約可能物件も豊富に取り扱っております。詳細はお電話・メールにてお気軽にご相談下さい。		

情報更新日2025年4月15日

No.C009

お問合せ先



東京都知事(1)第95396号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

**株式会社アクロシー マイ部屋**

東京都千代田区神田駿河台2丁目3-5 十印ビル8階  
TEL:03-3518-9921 FAX:03-3518-9922  
E-mail: info@mybeya.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付