

FOR RENT

賃料	管理費等
1,200,000円	0円

2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,角住戸,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,外壁タイル張り,分譲タイプ,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	4LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	レジディア市谷砂土原S		
物件所在地	東京都新宿区市谷砂土原町3丁目		
交通	中央・総武線各停 飯田橋駅 徒歩10分 都営大江戸線 牛込神楽坂駅 徒歩6分		
間取詳細	LD(30畳) K(5.5畳) 洋室(15.5畳) 洋室(7.6畳) 洋室(7.4畳) 洋室(7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	181.6㎡	向き	東
築年月	2008年2月	契約期間	定期借家契約 3年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,3口以上コンロ,3点給湯,BS,CATV,CATVインターネット,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費:22,000円 退居時清掃費用:239,712円 [月次費用] 口座振替手数料:110円 [備考] ※短期解約違約金有		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人相談 子供可		
保証会社	必須 初回保証料:お家賃総額の50% 年間保証料:10,000円		
備考	千代田区、文京区、中央区、台東区、江東区の物件はマイ部屋にお任せ下さい。弊社では東京都はもちろん、神奈川県、埼玉県、千葉県など首都圏エリアの物件全てをお取り扱いしております。敷金0・礼金0・ペット可・法人様契約可能物件も豊富に取り扱っております。詳細はお電話・メールにてお気軽にご相談下さい。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月26日

No.C102

お問合せ先



東京都知事(1)第95396号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社アクロシー マイ部屋

東京都千代田区神田駿河台2丁目3-5 十印ビル8階
TEL:03-3518-9921 FAX:03-3518-9922
E-mail: info@mybeya.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付