

# FOR RENT

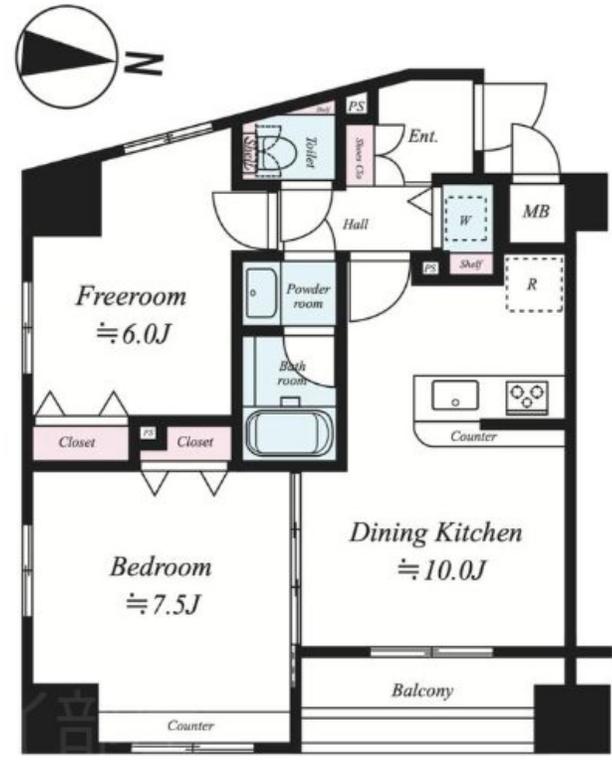
賃料	管理費等
179,000円	10,000円

2F以上, 2面採光, 3面採光, オートロック, セキュリティ有り, モニタ付オートロック, 角住戸, 通風良好, 陽当たり良好, 分譲タイプ, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 1ヶ月	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	プレサンス本駒込アカデミア 301号室		
物件所在地	東京都文京区本駒込1丁目		
交通	東京メトロ南北線 本駒込駅 徒歩1分 都営三田線 白山(東京)駅 徒歩5分		
間取詳細	洋室(7.5畳) DK(10畳) S(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 15階建 3階		
専有面積	51.15㎡	向き	東
築年月	2008年3月	契約期間	2年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	2025年7月中旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, C A T Vインターネット,		
その他費用	[一時金] 24時間サポート: 16,500円 抗菌代: 16,500円 鍵交換費用: 33,000円		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 法人相談 単身可		
保証会社	必須 お問い合わせください		
備考	千代田区、文京区、中央区、台東区、江東区の物件はマイ部屋にお任せ下さい。弊社では東京都はもちろん、神奈川県、埼玉県、千葉県など首都圏エリアの物件全てをお取り扱いしております。敷金0、礼金0・ペット可・法人様契約可能物件も豊富に取り扱っております。詳細はお電話・メールにてお気軽にご相談下さい。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月26日

No.C168



東京都知事(1)第95396号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会  
**株式会社アクロシー マイ部屋**  
東京都千代田区神田駿河台2丁目3-5 十印ビル8階  
TEL:03-3518-9921 FAX:03-3518-9922  
E-mail: info@mybeya.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付