

# FOR RENT

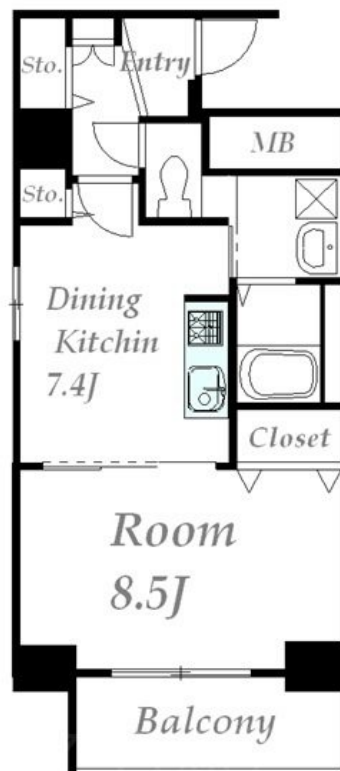
| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 145,000円 | 12,000円 |

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, ダブルロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 通風良好, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1DK                                                          |      |     |
|----------|--------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                            | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                            | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                        |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ノールお茶の水 601号室                                                |      |     |
| 物件所在地    | 東京都文京区湯島2丁目                                                  |      |     |
| 交通       | 都営大江戸線 本郷三丁目駅 徒歩9分<br>東京メトロ千代田線 湯島駅 徒歩9分                     |      |     |
| 間取詳細     | DK(7.4畳) 洋室(8.5畳)                                            |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 9階建 6階                                              |      |     |
| 専有面積     | 40.15㎡                                                       | 向き   |     |
| 築年月      | 2011年9月                                                      | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 24,000円 24ヶ月                                               | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      |                                                              |      |     |
| 設備       | 24時間換気システム, 2口コンロ, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, T V インターホン, インターホン, エ |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 27,500円 室内除菌: 16,500円<br>[月次費用] 町会費: 300円       |      |     |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人相談 単身可                                            |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: お家賃総額50%                                           |      |     |
| 備考       |                                                              |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月9日

No.C288

お問合せ先



東京都知事 (1) 第95396号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

**株式会社アクロシー マイ部屋**

東京都千代田区神田駿河台2丁目3-5 十印ビル8階  
TEL:03-3518-9921 FAX:03-3518-9922  
E-mail: info@mybeya.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |