

FOR RENT

賃料	管理費等
157,000円	8,000円

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,全室南向き,通風良好,南西角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,外壁タイル張り,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シャムル向丘		
物件所在地	東京都文京区向丘2丁目		
交通	東京メトロ南北線 東大前駅 徒歩4分 都営三田線 白山(東京)駅 徒歩8分		
間取詳細	LD(9.9畳) K(2畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	44.25㎡	向き	南西
築年月	2006年4月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 38500円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3口以上コンロ, 3点給湯, インターホン, エアコン, オートバス, カウ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 22,000円 アクト安心ライフ24: 16,500円 [月次費用] システム利用料: 275円		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 法人相談 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: お家賃総額の40~50% 年間更新料: 10,000円		
備考	千代田区、文京区、中央区、台東区、江東区の物件はマイ部屋にお任せ下さい。弊社では東京都はもちろん、神奈川県、埼玉県、千葉県など首都圏エリアの物件全てをお取り扱いしております。敷金0、礼金0・ペット可・法人様契約可能物件も豊富に取り扱っております。詳細はお電話・メールにてお気軽にご相談下さい。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月23日

No.D538

お問合せ先



東京都知事(1)第95396号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社アクロシー マイ部屋

東京都千代田区神田駿河台2丁目3-5 十印ビル8階
TEL:03-3518-9921 FAX:03-3518-9922
E-mail: info@mybeya.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付