

FOR RENT

賃料	管理費等
102,000円	8,000円

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,全室南西向き,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,外壁タイル張り,分譲タイプ,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランフォース九段 604号室		
物件所在地	東京都千代田区九段南 2丁目		
交通	中央・総武線各停 市ヶ谷駅 徒歩7分 東京メトロ東西線 九段下駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(7畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 12階建 6階		
専有面積	22.29㎡	向き	南東
築年月	2003年6月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年9月上旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, B S, C S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 退去時クリーニング費用: 44,000円 退去時エアコン洗浄費用: 13,200円 24時間サポート: 19,800円		
入居諸条件	学生可 性別不問 法人相談 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: お家賃総額の50%		
備考	千代田区、文京区、中央区、台東区、江東区の物件はマイ部屋にお任せ下さい。弊社では東京都はもちろん、神奈川県、埼玉県、千葉県など首都圏エリアの物件全てをお取り扱いしております。敷金0、礼金0・ペット可・法人様契約可能物件も豊富に取り扱っております。詳細はお電話・メールにてお気軽にご相談下さい。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月24日

No.D556

お問合せ先



東京都知事(1)第95396号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社アクロシー マイ部屋

東京都千代田区神田駿河台2丁目3-5 十印ビル8階
TEL:03-3518-9921 FAX:03-3518-9922
E-mail: info@mybeya.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付