

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 164,000円 | 12,000円 |

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, セキュリティ有り, ダブルロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 通風良好, 外壁タイル張り, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1DK                                                                                                                                                |      |             |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                                                                | 礼金   | 1ヶ月         |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                                                                  | 保証金  | -           |
| 物件種別     | マンション                                                                                                                                              |      |             |
| 建物名・部屋番号 | パークアクシス御茶ノ水ヒルトップ 909号室                                                                                                                             |      |             |
| 物件所在地    | 東京都千代田区神田駿河台2丁目                                                                                                                                    |      |             |
| 交通       | 中央・総武線各停 御茶ノ水駅 徒歩5分<br>中央・総武線各停 水道橋駅 徒歩6分                                                                                                          |      |             |
| 間取詳細     | DK(6.2畳) 洋室(3.1畳)                                                                                                                                  |      |             |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 14階建 9階                                                                                                                                   |      |             |
| 専有面積     | 29.33㎡                                                                                                                                             | 向き   | 東           |
| 築年月      | 2018年8月                                                                                                                                            | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有                                                                                                                                                  | 入居時期 | 2025年8月下旬予定 |
| 駐車場      | 駐輪場 バイク置き場                                                                                                                                         |      |             |
| 設備       | 24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, B S, C S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, オ                                                                                      |      |             |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費: 33,000円<br>[月次費用] 口座振替手数料: 110円                                                                                                        |      |             |
| 入居諸条件    | 学生可 性別不問 二人可 法人相談 単身可                                                                                                                              |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: お家賃総額の50%・2年目以降9600円/年                                                                                                                   |      |             |
| 備考       | 千代田区、文京区、中央区、台東区、江東区の物件はマイ部屋にお任せ下さい。弊社では東京都はもちろん、神奈川県、埼玉県、千葉県など首都圏エリアの物件全てをお取り扱いしております。敷金0、礼金0・ペット可・法人様契約可能物件も豊富に取り扱っております。詳細はお電話・メールにてお気軽にご相談下さい。 |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月29日

No.D632

お問合せ先



東京都知事(1)第95396号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

**株式会社アクロシー マイ部屋**

東京都千代田区神田駿河台2丁目3-5 十印ビル8階  
TEL:03-3518-9921 FAX:03-3518-9922  
E-mail: info@mybeya.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |