

# FOR RENT

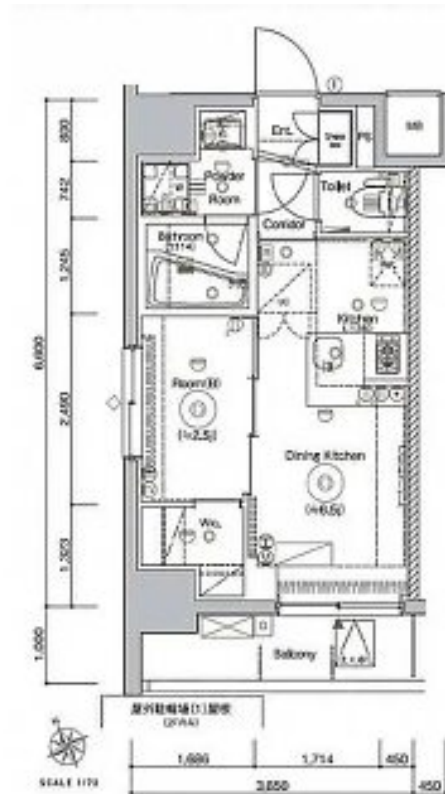
| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 114,000円 | 10,000円 |

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面採光, オートロック, セキュリティ有り, ダブルロック, モニタ付オートロック, 全室南向き, 通風良好, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 外壁タイル張り, 分譲

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1DK                                                                                                                                                |      |              |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------------|
| 敷金       | 無                                                                                                                                                  | 礼金   | 1ヶ月          |
| 敷引 / 償却金 | 無<br>無                                                                                                                                             | 保証金  | 無            |
| 物件種別     | マンション                                                                                                                                              |      |              |
| 建物名・部屋番号 | シーフォルム上野アジュールコート 304号室                                                                                                                             |      |              |
| 物件所在地    | 東京都台東区東上野4丁目                                                                                                                                       |      |              |
| 交通       | 山手線 上野駅 徒歩5分<br>東京メトロ銀座線 稲荷町(東京)駅 徒歩7分                                                                                                             |      |              |
| 間取詳細     | 洋室(2.5畳) DK(6.5畳)                                                                                                                                  |      |              |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 9階建 3階                                                                                                                                    |      |              |
| 専有面積     | 25.41㎡                                                                                                                                             | 向き   | 北東           |
| 築年月      | 2017年9月下旬                                                                                                                                          | 契約期間 | 2年           |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                                                                                                                     | 入居時期 | 2025年10月中旬予定 |
| 駐車場      | 駐輪場                                                                                                                                                |      |              |
| 設備       | 24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, BS, CATV, CATVインターネット, CS, TVインタ                                                                                          |      |              |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費: 33,000円 SYLAプレミアムクラブ: 24,200円 室内清掃費: 52,800円                                                                                           |      |              |
| 入居諸条件    | 学生相談 性別不問 二人相談 法人相談 単身可                                                                                                                            |      |              |
| 保証会社     | 必須 初回保証料お家賃総額・40% 年間更新料: 10,000円                                                                                                                   |      |              |
| 備考       | 千代田区、文京区、中央区、台東区、江東区の物件はマイ部屋にお任せ下さい。弊社では東京都はもちろん、神奈川県、埼玉県、千葉県など首都圏エリアの物件全てをお取り扱いしております。敷金0、礼金0・ペット可・法人様契約可能物件も豊富に取り扱っております。詳細はお電話・メールにてお気軽にご相談下さい。 |      |              |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月1日

No.D674

お問合せ先



東京都知事(1)第95396号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社アクロシー マイ部屋

東京都千代田区神田駿河台2丁目3-5 十印ビル8階  
TEL:03-3518-9921 FAX:03-3518-9922  
E-mail: info@mybeya.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |