

FOR RENT

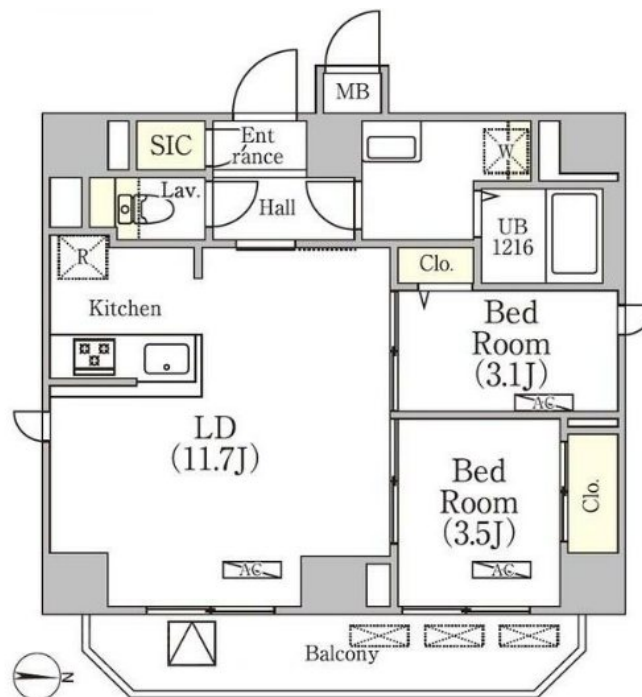
賃料	管理費等
265,000円	15,000円

2F以上,2面採光,3面採光,オートロック,角住戸,高層階,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,外壁タイル張り,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランジット文京湯島 1001号室		
物件所在地	東京都文京区湯島3丁目		
交通	東京メトロ千代田線 湯島駅 徒歩2分 東京メトロ銀座線 上野広小路駅 徒歩5分		
間取詳細	洋室(3.5畳) 洋室(3.1畳) LD(11.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 12階建 10階		
専有面積	50.16㎡	向き	
築年月	2023年6月	契約期間	2年
損害保険	有 31,000円 24ヶ月	入居時期	2025年10月上旬予定
駐車場			
設備	2口コンロ,3口以上コンロ,3点給湯,B S,T Vインターホン,インターホン,エアコン,オートバス,カ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 M-REALプレミアム会費: 19,800円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人相談 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: お家賃総額50%・月額保証料: 月々お家賃総額の1%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月30日

No.D745

お問合せ先



東京都知事 (1) 第95396号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社アクロシー マイ部屋

東京都千代田区神田駿河台2丁目3-5 十印ビル8階
TEL:03-3518-9921 FAX:03-3518-9922
E-mail: info@mybeya.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付