

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 175,000円 | 15,000円 |

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, ダブルロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 通風良好, 陽当たり良好, 外壁タイル張り, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                    |      |     |
|----------|-------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                     | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                       | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                   |      |     |
| 建物名・部屋番号 | カーサレシュール 201号室                                                          |      |     |
| 物件所在地    | 東京都中央区日本橋蛸殻町 1 丁目                                                       |      |     |
| 交通       | 東京メトロ半蔵門線 水天宮前駅 徒歩4分<br>都営浅草線 人形町駅 徒歩5分                                 |      |     |
| 間取詳細     | LDK(10.3畳) 洋室(6畳)                                                       |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 7階建 2階                                                         |      |     |
| 専有面積     | 40.06㎡                                                                  | 向き   |     |
| 築年月      | 2015年2月                                                                 | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 24,000円 24ヶ月                                                          | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      |                                                                         |      |     |
| 設備       | 2 口コンロ, 3 口以上コンロ, 3 点給湯, B S, T V インターホン, インターホン, エアコン, オートバス, ガ        |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 27,500円 室内除菌消臭: 16,500円 ステッカー代: 1,000円<br>[月次費用] 町会費: 300円 |      |     |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人相談 単身可                                                       |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: お家賃総額の50%・月額保証料: 月々お家賃総額1%                                    |      |     |
| 備考       |                                                                         |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月30日

No.D821

お問合せ先



東京都知事(1)第95396号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

**株式会社アクロシー マイ部屋**

東京都千代田区神田駿河台 2 丁目 3 - 5 十印ビル 8 階  
TEL:03-3518-9921 FAX:03-3518-9922  
E-mail: info@mybeya.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |