

FOR RENT

賃料	管理費等
149,000円	7,000円

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, セキュリティ有り, 角住戸, 通風良好, 駅前, 外壁タイル張り, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	無 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヴィラエテルナ 501号室		
物件所在地	東京都文京区根津2丁目		
交通	東京メトロ千代田線 根津駅 徒歩2分 東京メトロ南北線 東大前駅 徒歩4分		
間取詳細	洋室(7.5畳) LDK(12畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 5階		
専有面積	47.71㎡	向き	
築年月	2000年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年9月上旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3口以上コンロ, 3点給湯, インターホン, エアコン, オートバス, ガス		
その他費用	[一時金] 町会費: 4,800円 鍵交換費用: 11,000円 [月次費用] 安心サポート: 1,100円 保証料相当額: 900円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人相談 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: お家賃総額の50%		
備考	千代田区、文京区、中央区、台東区、江東区の物件はマイ部屋にお任せ下さい。 弊社では東京都はもちろん、神奈川県、埼玉県、千葉県など首都圏エリアの物件全てをお取り扱いしております。敷金0・礼金0・ペット可・法人様契約可能物件も豊富に取り扱っております。詳細はお電話・メールにてお気軽にご相談下さい。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月18日

No.D874

お問合せ先



東京都知事(1)第95396号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社アクロシー マイ部屋

東京都千代田区神田駿河台2丁目3-5 十印ビル8階
TEL:03-3518-9921 FAX:03-3518-9922
E-mail: info@mybeya.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付