

FOR RENT

賃料	管理費等
97,000円	6,000円

オートロック,セキュリティ有り,ダブルロック,モニタ付オートロック,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,外壁タイル張り,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エルファール神楽坂 103号室		
物件所在地	東京都新宿区新小川町		
交通	中央・総武線各停 飯田橋駅 徒歩8分 東京メトロ東西線 神楽坂駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(5.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 1階		
専有面積	20.11㎡	向き	南
築年月	2021年6月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年9月中旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,3点給湯,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,		
その他費用	[一時金] クリーニング費用:38,500円 鍵交換費用:14,300円 [月次費用] 24時間サポート:1,320円 [備考] ※短期違約金有		
入居諸条件	学生可 性別不問 法人相談 単身可		
保証会社	必須 お問い合わせください		
備考	千代田区、文京区、中央区、台東区、江東区の物件はマイ部屋にお任せ下さい。弊社では東京都はもちろん、神奈川県、埼玉県、千葉県など首都圏エリアの物件全てをお取り扱いしております。敷金0・礼金0・ペット可・法人様契約可能物件も豊富に取り扱っております。詳細はお電話・メールにてお気軽にご相談下さい。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月28日

No.E034

お問合せ先



東京都知事 (1) 第95396号
公益社団法人東京都宅建物取引業協会

株式会社アクロシー マイ部屋

東京都千代田区神田駿河台2丁目3-5 十印ビル8階
TEL:03-3518-9921 FAX:03-3518-9922
E-mail: info@mybeya.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付