

# FOR RENT

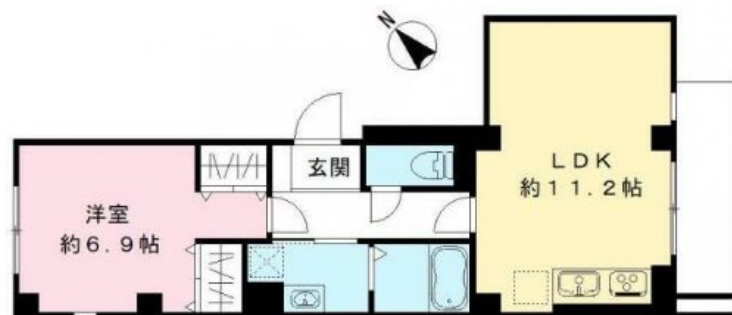
| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 180,000円 | 6,000円 |

2F以上,2面採光,3面採光,オートロック,カードキー,セキュリティ有り,角住戸,全室南向き,通風良好,東南角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,外壁タイル張り,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り        | 1LDK                                                       |      |              |
|------------|------------------------------------------------------------|------|--------------|
| 敷金         | 1ヶ月                                                        | 礼金   | 2ヶ月          |
| 敷引/<br>償却金 | -                                                          | 保証金  | -            |
| 物件種別       | マンション                                                      |      |              |
| 建物名・部屋番号   | フォーリーフクローバー神楽坂 202号室                                       |      |              |
| 物件所在地      | 東京都新宿区市谷船河原町                                               |      |              |
| 交通         | 東京メトロ有楽町線 市ヶ谷駅 徒歩6分<br>東京メトロ有楽町線 飯田橋駅 徒歩7分                 |      |              |
| 間取詳細       | LDK(11.2畳) 洋室(6.9畳)                                        |      |              |
| 構造・規模      | 鉄骨 4階建 2階                                                  |      |              |
| 専有面積       | 44.1㎡                                                      | 向き   |              |
| 築年月        | 2024年8月                                                    | 契約期間 | 2年           |
| 損害保険       | 有 17,900円 24ヶ月                                             | 入居時期 | 2025年12月上旬予定 |
| 駐車場        |                                                            |      |              |
| 設備         | 24時間換気システム,2口コンロ,3口以上コンロ,3点給湯,IHキッチン,ヒーター,TVインターホン         |      |              |
| その他費用      | [一時金] 鍵交換費用:27,500円 害虫駆除費用:16,500円<br>[月次費用] 安心サポート:1,100円 |      |              |
| 入居諸条件      | 性別不問 二人可 法人相談 単身可                                          |      |              |
| 保証会社       | 必須 お問い合わせください。                                             |      |              |
| 備考         |                                                            |      |              |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月2日

No.E875

お問合せ先



東京都知事(1)第95396号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社アクロシー マイ部屋

東京都千代田区神田駿河台2丁目3-5 十印ビル8階  
TEL:03-3518-9921 FAX:03-3518-9922  
E-mail: info@mybeya.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |