

FOR RENT

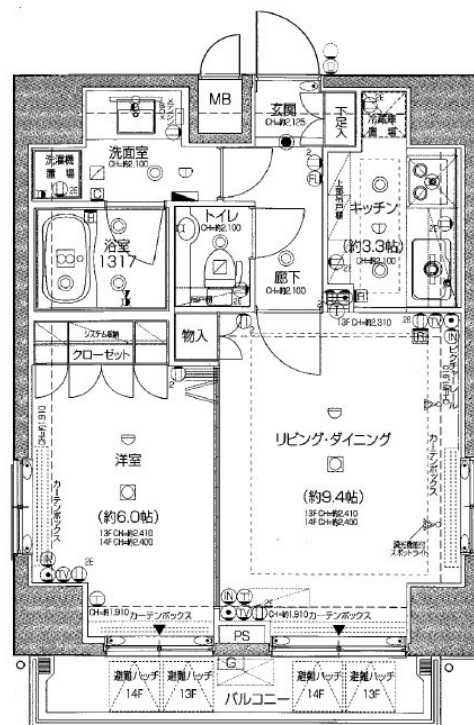
賃料	管理費等
176,000円	12,000円

2F以上,2面採光,3面採光,オートロック,セキュリティ有り,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,高層階,全室2面採光,眺望良好,通風良好,外壁タイル張り,分譲タイプ,防犯カメ

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パレステュディオ四谷		
物件所在地	東京都新宿区四谷2丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 四谷三丁目駅 徒歩4分 東京メトロ丸ノ内線 四ツ谷駅 徒歩7分		
間取詳細	LDK(12.7畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 14階建 13階		
専有面積	45㎡	向き	北東
築年月	2005年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年1月中旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,3口以上コンロ,3点給湯,TVインターホン,インターホン,エアコン		
その他費用	[一時金] 退去時ルームクリーニング費用:71,500円 室内除菌消臭代:8,800円 鍵交換費用:35,200円 [月次費用] FAST ASSIST24:1,100円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人相談 単身可		
保証会社	必須 初回保証料:お家賃総額の40%~		
備考	千代田区、文京区、中央区、台東区、江東区の物件はマイ部屋にお任せ下さい。弊社では東京都はもちろん、神奈川県、埼玉県、千葉県など首都圏エリアの物件全てをお取り扱いしております。敷金0・礼金0・ペット可・法人様契約可能物件も豊富に取り扱っております。詳細はお電話・メールにてお気軽にご相談下さい。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月20日

No.F141



東京都知事 (1) 第95396号
公益社団法人東京都宅建物取引業協会

株式会社アクロシー マイ部屋

東京都千代田区神田駿河台2丁目3-5 十印ビル8階
TEL:03-3518-9921 FAX:03-3518-9922
E-mail: info@mybeya.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付