

FOR RENT

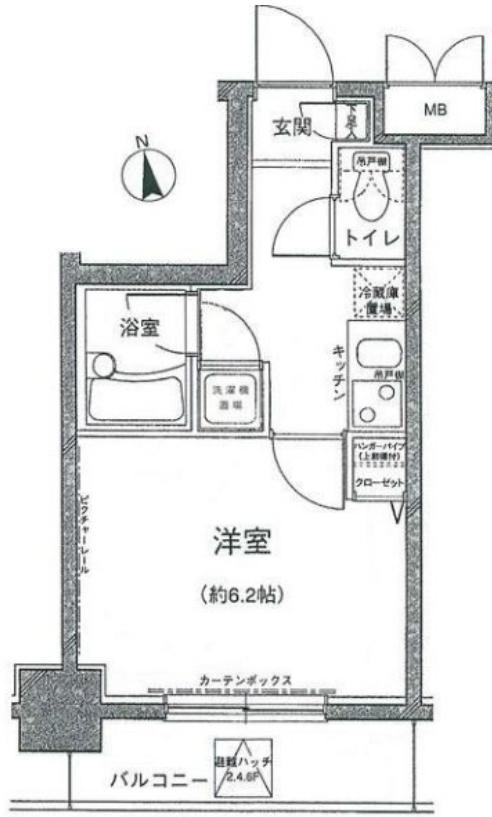
| 賃料 | 管理費等 |
|---------|--------|
| 86,000円 | 8,000円 |

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,出窓,全室南向き,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅前,外壁タイル張り,分譲タイプ,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り | 1K | | |
|----------|---|------|-------------|
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | 無 無 | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | パレスステュディオ文京南 | | |
| 物件所在地 | 東京都文京区水道2丁目 | | |
| 交通 | 東京メトロ有楽町線 江戸川橋駅 徒歩3分 東京メトロ東西線 神楽坂駅 徒歩10分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(6.2畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 9階建 2階 | | |
| 専有面積 | 20.41m ² | 向き | 南 |
| 築年月 | 2002年4月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 18,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 2026年3月中旬予定 |
| 駐車場 | 駐輪場 | | |
| 設備 | 24時間換気システム, 2口コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換: 22,000円 24時間サポート: 19,800円 [備考] 短期違約金有 | | |
| 入居諸条件 | 学生可 性別不問 法人相談 単身可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料: お家賃総額の50%・年間保証料1000円 | | |
| 備考 | 千代田区、文京区、中央区、台東区、江東区の物件はマイ部屋にお任せ下さい。弊社では東京都はもちろん、神奈川県、埼玉県、千葉県など首都圏エリアの物件全てをお取扱いしております。敷金0、礼金0・ペット可・法人様契約可能物件も豊富に取り扱っております。詳細はお電話・メールにてお気軽にご相談下さい。 | | |

情報更新日2025年12月5日

No.F334



東京都知事(1)第95396号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社アクロシー マイ部屋

東京都千代田区神田駿河台2丁目3-5 十印ビル8階
TEL:03-3518-9921 FAX:03-3518-9922
E-mail: info@mybeya.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |