

賃料	管理費等
280,000円	20,000円

2F以上, 2面採光, オートロック, セキュリティ有り, ダブルロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 角住戸, 通風良好, デザイナーズ, 外壁コンクリート, 分譲タイプ, 防犯カメラ, メールボックス

## 【外観】



## 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ザ・ライオンズフォーシア文京湯島		
物件所在地	東京都文京区湯島3丁目		
交通	東京メトロ千代田線 湯島駅 徒歩5分 東京メトロ銀座線 末広町(東京)駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(5.9畳) 洋室(3.5畳) LDK(10.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 2階		
専有面積	46.15m <sup>2</sup>	向き	
築年月	2025年9月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, オートバス, カウンタ		
その他費用	[一時金] 24時間サポート : 19,800円		
入居諸条件	ペット相談 二人相談 法人可 単身可		
保証会社	必須 お問い合わせください。		
備考			

情報更新日2025年12月15日

No.F521



東京都知事(1)第95396号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社アクロシー マイ部屋

東京都千代田区神田駿河台2丁目3-5 十印ビル8階  
TEL:03-3518-9921 FAX:03-3518-9922  
E-mail : info@mybeya.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付