

# FOR RENT

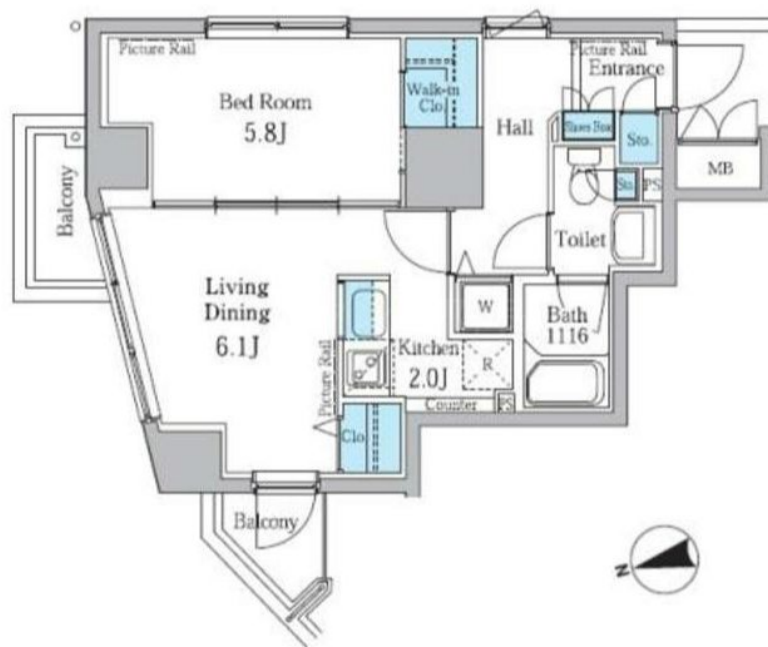
| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 167,000円 | 8,000円 |

2 F 以上, 2 面採光, 3 面採光, オートロック, セキュリティ有り, モニタ付オートロック, 角住戸, 通風良好, 駅前, 外壁タイル張り, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK   |      |             |
|----------|--|------|-------------|
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 1ヶ月         |
| 敷引 / 償却金 | 無<br>-   | 保証金  | 無           |
| 物件種別     | マンション  |      |             |
| 建物名・部屋番号 | パークアクシス御徒町 304号室   |      |             |
| 物件所在地    | 東京都台東区台東 2丁目   |      |             |
| 交通       | 都営大江戸線 新御徒町駅 徒歩6分<br>東京メトロ日比谷線 仲御徒町駅 徒歩8分  |      |             |
| 間取詳細     | 洋室(5.8畳) LDK(8.1畳)   |      |             |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 12階建 3階   |      |             |
| 専有面積     | 39.17㎡   | 向き   | 西           |
| 築年月      | 2006年2月  | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 2026年1月下旬予定 |
| 駐車場      | 駐輪場  |      |             |
| 設備       | 24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, C A T V インターネット, C S, T V インタ   |      |             |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 16,500円 退去時清掃費用: 59,400円<br>[月次費用] 口座振替手数料: 110円   |      |             |
| 入居諸条件    | 楽器等の使用相談 性別不問 二人可 法人相談   |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回保証料お家賃総額50% 年間更新料: 9,600円   |      |             |
| 備考       | 千代田区、文京区、中央区、台東区、江東区の物件はマイ部屋にお任せ下さい。弊社では東京都はもちろん、神奈川県、埼玉県、千葉県など首都圏エリアの物件全てをお取り扱いしております。敷金0、礼金0・ペット可・法人様契約可能物件も豊富に取り扱っております。詳細はお電話・メールにてお気軽にご相談下さい。 |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月17日

No.F560

お問合せ先



東京都知事(1)第95396号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

**株式会社アクロシー マイ部屋**

東京都千代田区神田駿河台 2丁目 3 - 5 十印ビル 8階  
TEL:03-3518-9921 FAX:03-3518-9922  
E-mail: info@mybeya.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |