

FOR RENT

賃料	管理費等
251,000円	25,000円

2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,外壁コンクリート,外壁タイル張り,

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	レジディア文京湯島		
物件所在地	東京都文京区湯島2丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 本郷三丁目駅 徒歩8分 東京メトロ千代田線 湯島駅 徒歩7分		
間取詳細	LDK(10.11畳) 洋室(6畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 11階建 6階		
専有面積	50.72㎡	向き	南
築年月	2003年2月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	2026年2月上旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, ウォーク		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 入居者限定会員サービス: 11,000円 [月次費用] インターネット料金: 1,650円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人相談 子供可 単身可		
保証会社	必須 お問い合わせください。		
備考	賃貸物件はマイ部屋にお任せ下さい。首都圏エリアの物件全てをお取り扱いしております。敷金0・礼金0・ペット可・法人様契約可能物件も豊富に取り扱っております。詳細はお電話・メールにてお気軽にご相談下さい。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月21日

No.F628

お問合せ先



東京都知事(1)第95396号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社アクロシー マイ部屋

東京都千代田区神田駿河台2丁目3-5 十印ビル8階
TEL:03-3518-9921 FAX:03-3518-9922
E-mail: info@mybeya.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付