

FOR RENT

賃料	管理費等
280,000円	20,000円

2 F 以上, 2 面採光, 3 面採光, オートロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 高層階, 最上階, 眺望良好, 通風良好, 外壁タイル張り, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	クレストコート文京湯島		
物件所在地	東京都文京区湯島3丁目		
交通	東京メトロ銀座線 末広町(東京)駅 徒歩4分 東京メトロ千代田線 湯島駅 徒歩5分		
間取詳細	LD(12.8畳) 洋室(6.1畳) 洋室(3.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 10階		
専有面積	51.65㎡	向き	
築年月	2019年11月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	2026年2月下旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, ウォーク		
その他費用	[一時金] 退去時エアコンクリーニング費用: 13,200円 退去時ルームクリーニング費用: 65,000円 [月次費用] 引落手数料: 330円 [備考] 短期違約金有		
入居諸条件	ペット相談 性別不問 二人可 法人相談 子供相談		
保証会社	必須 契約時総賃料の50%, 一年毎に1万円		
備考	千代田区、文京区、中央区、台東区、江東区の物件はマイ部屋にお任せ下さい。弊社では東京都はもちろん、神奈川県、埼玉県、千葉県など首都圏エリアの物件全てをお取り扱いしております。敷金0、礼金0・ペット可・法人様契約可能物件も豊富に取り扱っております。詳細はお電話・メールにてお気軽にご相談下さい。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月25日

No.F691

お問合せ先



東京都知事(1)第95396号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社アクロシー マイ部屋

東京都千代田区神田駿河台2丁目3-5 十印ビル8階
TEL:03-3518-9921 FAX:03-3518-9922
E-mail: info@mybeya.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付