

FOR RENT

賃料	管理費等
178,000円	10,000円

2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,全室東南向き,通風良好,東南角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅前,外壁タイル張り,

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンピエス根津 401号室		
物件所在地	東京都文京区根津1丁目		
交通	東京メトロ千代田線 根津駅 徒歩5分 東京メトロ南北線 東大前駅 徒歩8分		
間取詳細	LDK(11.5畳) 洋室(5.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	41.43m ²	向き	南東
築年月	2007年10月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 16,550円 24ヶ月	入居時期	2026年2月下旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, C A T V インターネット,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人相談 単身可		
保証会社	可 お問い合わせ下さい。		
備考	千代田区、文京区、中央区、台東区、江東区の物件はマイ部屋にお任せ下さい。弊社では東京都はもちろん、神奈川県、埼玉県、千葉県など首都圏エリアの物件全てをお取扱いしております。敷金0、礼金0・ペット可・法人様契約可能物件も豊富に取り扱っております。詳細はお電話・メールにてお気軽にご相談下さい。		

情報更新日2026年1月16日

No.F874



東京都知事(1)第95396号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社アクロシー マイ部屋

東京都千代田区神田駿河台2丁目3-5 十印ビル8階
TEL:03-3518-9921 FAX:03-3518-9922
E-mail: info@mybeya.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付