

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 159,000円 | 6,000円 |

2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,ダブルロック,モニタ付オートロック,角住戸,全室2面採光,全室南向き,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,外壁タイル張り,分譲タイ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1DK  |      |             |
|----------|--|------|-------------|
| 敷金       | 無  | 礼金   | 2ヶ月         |
| 敷引/償却金   | -<br>無   | 保証金  | -           |
| 物件種別     | マンション  |      |             |
| 建物名・部屋番号 | リブリ神楽坂   |      |             |
| 物件所在地    | 東京都新宿区榎町   |      |             |
| 交通       | 都営大江戸線 牛込柳町駅 徒歩9分<br>東京メトロ東西線 神楽坂駅 徒歩6分  |      |             |
| 間取詳細     | 洋室(8.3畳) DK(5.5畳)  |      |             |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 10階建 5階   |      |             |
| 専有面積     | 35.8㎡  | 向き   | 南           |
| 築年月      | 2017年7月  | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有 19,000円 24ヶ月   | 入居時期 | 2026年3月上旬予定 |
| 駐車場      | 駐輪場 バイク置き場   |      |             |
| 設備       | 24時間換気システム,2口コンロ,3点給湯,B.S,I.Hクッキングヒーター,T.Vインターホン,インター  |      |             |
| その他費用    | [一時金] リブリクラブ入会費:7,700円 室内消毒代:16,500円 鍵交換費用:22,000円 クリーニング費用:38,500円<br>[月次費用] リブリクラブ:2,200円  |      |             |
| 入居諸条件    | 学生可 性別不問 二人可 法人相談 単身可  |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回保証料:お家賃総額の1ヶ月/1年毎:10,000円   |      |             |
| 備考       | 千代田区、文京区、中央区、台東区、江東区の物件はマイ部屋にお任せ下さい。弊社では東京都はもちろん、神奈川県、埼玉県、千葉県など首都圏エリアの物件全てをお取り扱いしております。敷金0・礼金0・ペット可・法人様契約可能物件も豊富に取り扱っております。詳細はお電話・メールにてお気軽にご相談下さい。 |      |             |

情報更新日2026年1月30日

No.G057

お問合せ先



東京都知事(1)第95396号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

**株式会社アクロシー マイ部屋**

東京都千代田区神田駿河台2丁目3-5 十印ビル8階  
TEL:03-3518-9921 FAX:03-3518-9922  
E-mail: info@mybeya.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |