

# FOR RENT

賃料	管理費等
160,000円	20,000円

2 F 以上, 2 面採光, 3 面採光, オートロック, 高層階, 眺望良好, 通風良好, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 外壁タイル張り, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ベルジェンド文京千駄木グレイス		
物件所在地	東京都文京区千駄木 4 丁目		
交通	山手線 西日暮里駅 徒歩9分 東京メトロ千代田線 千駄木駅 徒歩11分		
間取詳細	LDK(10.1畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 15階建 2階		
専有面積	40.76㎡	向き	南西
築年月	2015年8月	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 24ヶ月	入居時期	2026年4月中旬
駐車場			
設備	2口コンロ, 3点給湯, CATV, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 28,600円 事務手数料: 11,000円		
入居諸条件	学生相談 性別不問 二人可 法人相談 子供相談		
保証会社	必須 初回保証料: お家賃総額の50%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月1日

No.G087

お問合せ先



東京都知事(1)第95396号  
公益社団法人東京都宅建物取引業協会

**株式会社アクロシー マイ部屋**

東京都千代田区神田駿河台 2 丁目 3 - 5 十印ビル 8 階  
TEL:03-3518-9921 FAX:03-3518-9922  
E-mail: info@mybeya.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付