

# FOR RENT

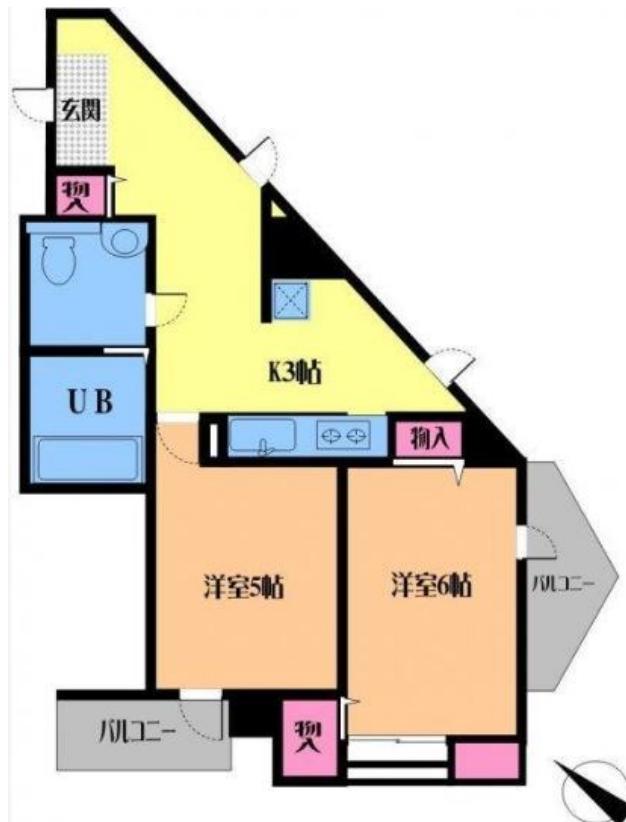
賃料	管理費等
140,000円	8,000円

2F以上, 2面採光, 3面採光, オートロック, セキュリティ有り, モニタ付オートロック, 角住戸, 高層階, 最上階, 眺望良好, 通風良好, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 外壁タイル張り, 防犯カメラ,

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ルーラル20番館		
物件所在地	東京都文京区湯島1丁目		
交通	中央線 御茶ノ水駅 徒歩6分 山手線 秋葉原駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(5畳) K(3畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 10階建 6階		
専有面積	36.22m <sup>2</sup>	向き	南西
築年月	2000年3月	契約期間	2年
損害保険	有 23,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, BS, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッ		
その他費用	[一時金] オゾン除菌: 11,000円 鍵交換費: 16,500円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人相談 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: お家賃総額の50% 月額手数料: 770円		
備考	千代田区、文京区、中央区、台東区、江東区の物件はマイ部屋にお任せ下さい。弊社では東京都はもちろん、神奈川県、埼玉県、千葉県など首都圏エリアの物件全てをお取扱いしております。敷金0、礼金0・ペット可・法人様契約可能物件も豊富に取り扱っております。詳細はお電話・メールにてお気軽にご相談下さい。		

情報更新日2026年2月2日

No.G098



東京都知事(1)第95396号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社アクロシー マイ部屋

東京都千代田区神田駿河台2丁目3-5 十印ビル8階  
TEL:03-3518-9921 FAX:03-3518-9922  
E-mail : info@mybeya.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付