

FOR RENT

賃料	管理費等
180,000円	10,000円

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, セキュリティ有り, 角住戸, 通風良好, 外壁タイル張り, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グローリオ新宿夏目坂		
物件所在地	東京都新宿区原町3丁目		
交通	都営大江戸線 若松河田駅 徒歩4分 東京メトロ東西線 早稲田(東京メトロ)駅 徒歩8分		
間取詳細	LDK(11.2畳) 洋室(3畳) 洋室(2.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 7階		
専有面積	42.02㎡	向き	西
築年月	2014年10月	契約期間	2年
損害保険	有 23,000円 24ヶ月	入居時期	2026年3月下旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3口以上コンロ, 3点給湯, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガ		
その他費用	[一時金] お部屋消毒代: 19,800円 事務手数料: 5,500円 鍵交換費: 33,000円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人相談 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: お家賃総額の60% 月額保証料: お家賃総額の1% 年間更新料: 10,000円		
備考	千代田区、文京区、中央区、台東区、江東区の物件はマイ部屋にお任せ下さい。弊社では東京都はもちろん、神奈川県、埼玉県、千葉県など首都圏エリアの物件全てをお取り扱いしております。敷金0、礼金0・ペット可・法人様契約可能物件も豊富に取り扱っております。詳細はお電話・メールにてお気軽にご相談下さい。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月2日

No.G106

お問合せ先



東京都知事(1)第95396号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社アクロシー マイ部屋

東京都千代田区神田駿河台2丁目3-5 十印ビル8階
TEL:03-3518-9921 FAX:03-3518-9922
E-mail: info@mybeya.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付