

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 109,000円 | 9,000円 |

2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,通風良好,デザイナーズ,外壁コンクリート,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                                                                                            |      |    |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                           | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                             | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | マンション                                                                                                         |      |    |
| 建物名・部屋番号 | YUSHIMA LABEL                                                                                                 |      |    |
| 物件所在地    | 東京都文京区湯島3丁目                                                                                                   |      |    |
| 交通       | 東京メトロ千代田線 湯島駅 徒歩3分<br>東京メトロ銀座線 末広町(東京)駅 徒歩6分                                                                  |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(8.5畳)                                                                                                      |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート5階建4階                                                                                                 |      |    |
| 専有面積     | 21.23㎡                                                                                                        | 向き   | 南  |
| 築年月      | 2023年1月                                                                                                       | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                                                                                | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 駐輪場                                                                                                           |      |    |
| 設備       | 24時間換気システム,2口コンロ,B.S.,TVインターホン,インターホン,エアコン,オートバス,ガス                                                           |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費:33,000円 24時間サポート:16,500円<br>[月次費用] 町会費:300円                                                        |      |    |
| 入居諸条件    | 性別不問 法人可 単身可                                                                                                  |      |    |
| 保証会社     | 必須 お問い合わせください。                                                                                                |      |    |
| 備考       | 【お電話でのお問合せがスムーズです】<br>湯島駅徒歩3分 御茶ノ水駅徒歩圏 通勤通学便利な立地 築浅デザイナーズマンション ネット無料 オートロック 浴室乾燥機 洗面台独立 宅配ボックス 追い炊き付き シャワートイレ |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月3日

No.G131

お問合せ先



東京都知事(1)第95396号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

**株式会社アクロシー マイ部屋**

東京都千代田区神田駿河台2丁目3-5 十印ビル8階  
TEL:03-3518-9921 FAX:03-3518-9922  
E-mail: info@mybeya.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |