

# FOR RENT

賃料	管理費等
205,000円	0円

2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,角住戸,通風良好,南西角住戸,南面バルコニー,南面リビング,外壁タイル張り,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヒルクレスト御茶ノ水		
物件所在地	東京都文京区湯島1丁目		
交通	中央・総武線各停 御茶ノ水駅 徒歩5分 東京メトロ千代田線 新御茶ノ水駅 徒歩8分		
間取詳細	LD(9.77畳) K(2畳) 洋室(6.37畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 3階		
専有面積	41.13㎡	向き	南西
築年月	2006年2月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月下旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, C A T Vインターネット,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 33,000円 退去時クリーニング費用: 76,913円 [月次費用] 口座振替手数料: 110円 [備考] 短期違約金有		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人相談 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: お家賃総額の50% 年間更新料: 9,600円		
備考	千代田区、文京区、中央区、台東区、江東区の物件はマイ部屋にお任せ下さい。弊社では東京都はもちろん、神奈川県、埼玉県、千葉県など首都圏エリアの物件全てをお取り扱いしております。敷金0、礼金0・ペット可・法人様契約可能物件も豊富に取り扱っております。詳細はお電話・メールにてお気軽にご相談下さい。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月6日

No.G169

お問合せ先



東京都知事(1)第95396号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

**株式会社アクロシー マイ部屋**

東京都千代田区神田駿河台2丁目3-5 十印ビル8階  
TEL:03-3518-9921 FAX:03-3518-9922  
E-mail: info@mybeya.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付