

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等    |
|---------|---------|
| 91,000円 | 15,000円 |

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,全室南向き,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅前,外壁タイル張り,分譲タイプ,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K   |      |             |
|----------|--|------|-------------|
| 敷金       | 無  | 礼金   | 1ヶ月         |
| 敷引 / 償却金 | 無<br>無   | 保証金  | 無           |
| 物件種別     | マンション  |      |             |
| 建物名・部屋番号 | グランドガーラ日本橋   |      |             |
| 物件所在地    | 東京都中央区日本橋箱崎町   |      |             |
| 交通       | 東京メトロ半蔵門線 水天宮前駅 徒歩4分<br>東京メトロ日比谷線 茅場町駅 徒歩6分  |      |             |
| 間取詳細     | 洋室(9畳)   |      |             |
| 構造・規模    | 鉄骨鉄筋コンクリート 10階建 4階   |      |             |
| 専有面積     | 25.25㎡   | 向き   | 東           |
| 築年月      | 1999年7月  | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月   | 入居時期 | 2026年4月下旬予定 |
| 駐車場      | 駐輪場  |      |             |
| 設備       | 24時間換気システム,BS,CATV,CATVインターネット,C,S,TVインターホン,インターホン,  |      |             |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費:33,000円 クリーニング費:55,000円 エアコン清掃費:16,500円 抗菌費用:11,000円 24時間サポート:16,500円   |      |             |
| 入居諸条件    | 学生可 性別不問 法人相談 単身可  |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回保証料お家賃総額の50%・年間保証料10000円  |      |             |
| 備考       | 千代田区、文京区、中央区、台東区、江東区の物件はマイ部屋にお任せ下さい。弊社では東京都はもちろん、神奈川県、埼玉県、千葉県など首都圏エリアの物件全てをお取り扱いしております。敷金0・礼金0・ペット可・法人様契約可能物件も豊富に取り扱っております。詳細はお電話・メールにてお気軽にご相談下さい。 |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月7日

No.G182

お問合せ先



東京都知事(1)第95396号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

**株式会社アクロシー マイ部屋**

東京都千代田区神田駿河台2丁目3-5 十印ビル8階  
TEL:03-3518-9921 FAX:03-3518-9922  
E-mail: info@mybeya.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |