

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 145,000円 | 10,000円 |

1フロア1住戸,2F以上,2面採光,3面採光,オートロック,セキュリティ有り,ダブルロック,モニタ付オートロック,角住戸,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,外壁タイル張り,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK   |      |    |
|----------|--|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -  | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション  |      |    |
| 建物名・部屋番号 | スワンレイク本郷   |      |    |
| 物件所在地    | 東京都文京区本郷6丁目  |      |    |
| 交通       | 東京メトロ南北線 東大前駅 徒歩4分<br>都営大江戸線 本郷三丁目駅 徒歩9分   |      |    |
| 間取詳細     | LDK(9.5畳) 洋室(5.5畳)   |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨 10階建 10階  |      |    |
| 専有面積     | 37.06㎡   | 向き   | 東  |
| 築年月      | 2016年6月  | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 駐輪場  |      |    |
| 設備       | 24時間換気システム, 2口コンロ, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C S, T V イ<br>ンターホン, インターホ  |      |    |
| その他費用    |  |      |    |
| 入居諸条件    | 学生相談 性別不問 二人可 法人相談 単身可   |      |    |
| 保証会社     | 必須 お問い合わせください。   |      |    |
| 備考       | 千代田区、文京区、中央区、台東区、江東区の物件はマイ部屋にお任せ下さい。<br>弊社では東京都はもちろん、神奈川県、埼玉県、千葉県など首都圏エリアの<br>物件全てをお取り扱いしております。敷金0、礼金0・ペット可・法人様契約可能<br>物件も豊富に取り扱っております。詳細はお電話・メールにてお気軽にご相談<br>下さい。 |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月8日

No.G197

お問合せ先



東京都知事(1)第95396号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

**株式会社アクロシー マイ部屋**

東京都千代田区神田駿河台2丁目3-5 十印ビル8階  
TEL:03-3518-9921 FAX:03-3518-9922  
E-mail: info@mybeya.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |