

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---------|--------|
| 88,000円 | 6,000円 |

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, セキュリティ有り, 角住戸, 通風良好, 陽当たり良好, 外壁タイル張り, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り | 1K | | |
|----------|---|------|-------------|
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | 無 - | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | ウィステリア市ヶ谷 | | |
| 物件所在地 | 東京都新宿区払方町 | | |
| 交通 | 中央・総武線各停 市ヶ谷駅 徒歩9分 東京メトロ東西線 神楽坂駅 徒歩12分 | | |
| 間取詳細 | | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 7階建 5階 | | |
| 専有面積 | 20.3m ² | 向き | 南西 |
| 築年月 | 2002年2月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 2026年3月下旬予定 |
| 駐車場 | 駐輪場 | | |
| 設備 | 24時間換気システム, BS, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クロー | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換費: 24,200円 エアコン洗浄: 22,000円 [月次費用] 入居者サポート: 1,100円 保険相当額: 900円 | | |
| 入居諸条件 | 学生可 性別不問 法人相談 単身可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料: お家賃総額50% | | |
| 備考 | 千代田区、文京区、中央区、台東区、江東区の物件はマイ部屋にお任せ下さい。弊社では東京都はもちろん、神奈川県、埼玉県、千葉県など首都圏エリアの物件全てをお取扱いしております。敷金0、礼金0・ペット可・法人様契約可能物件も豊富に取り扱っております。詳細はお電話・メールにてお気軽にご相談下さい。 | | |

情報更新日2026年2月10日

No.G219



東京都知事(1)第95396号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社アクロシー マイ部屋

東京都千代田区神田駿河台2丁目3-5 十印ビル8階
TEL:03-3518-9921 FAX:03-3518-9922
E-mail: info@mybeya.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |