

# FOR RENT

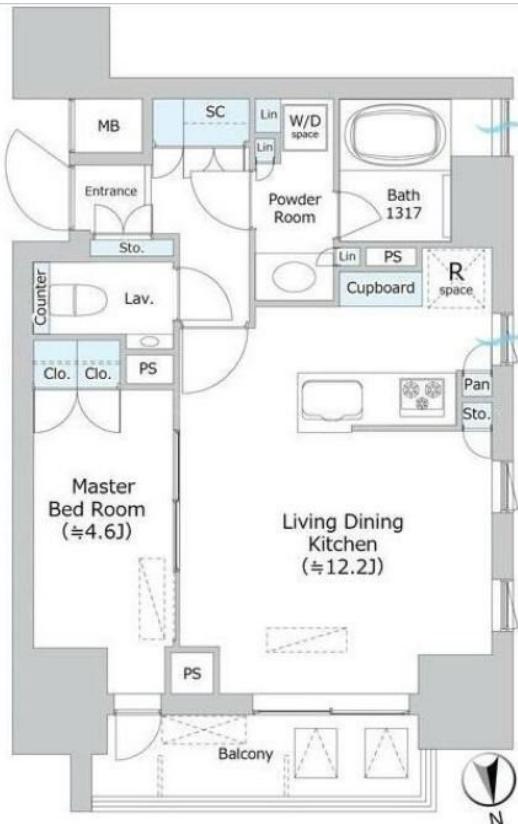
賃料	管理費等
270,000円	10,000円

2F以上, 2面採光, オートロック, セキュリティ有り, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 角住戸, 通風良好, 外壁タイル張り, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パークホームズ本郷三丁目		
物件所在地	東京都文京区湯島2丁目		
交通	都営大江戸線 本郷三丁目駅 徒歩7分 東京メトロ千代田線 湯島駅 徒歩9分		
間取詳細	LDK(12.2畳) 洋室(4.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 8階		
専有面積	43.08m <sup>2</sup>	向き	
築年月	2023年3月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, エアコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 退去時クリーニング費用: 80,559円 [月次費用] 口座振替手数料: 220円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人相談 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: お家賃総額の50%・2年目以降10000円/年		
備考	千代田区、文京区、中央区、台東区、江東区の物件はマイ部屋にお任せ下さい。弊社では東京都はもちろん、神奈川県、埼玉県、千葉県など首都圏エリアの物件全てをお取扱いしております。敷金0、礼金0・ペット可・法人様契約可能物件も豊富に取り扱っております。詳細はお電話・メールにてお気軽にご相談下さい。		

情報更新日2026年2月18日

No.G313



東京都知事(1)第95396号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社アクロシー マイ部屋

東京都千代田区神田駿河台2丁目3-5 十印ビル8階  
TEL:03-3518-9921 FAX:03-3518-9922  
E-mail : info@mybeya.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付