

# FOR RENT

賃料	管理費等
168,000円	10,000円

2F以上, 2面採光, 3面採光, オートロック, セキュリティ有り, ダブルロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 角住戸, 高層階, 眺望良好, 通風良好, 東南角住戸, 南西角住戸, 南面バルコニー, 南面リビン

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	無 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	クオリア文京根津 701号室		
物件所在地	東京都文京区根津2丁目		
交通	東京メトロ千代田線 根津駅 徒歩5分 東京メトロ千代田線 千駄木駅 徒歩6分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(9.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 7階		
専有面積	39.85㎡	向き	南東
築年月	2005年8月2日	契約期間	2年
損害保険	有 17,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, ウォーク		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 66,000円		
入居諸条件	学生相談 性別不問 二人可 法人相談 単身可		
保証会社	必須 お問い合わせください。		
備考	千代田区、文京区、中央区、台東区、江東区の物件はマイ部屋にお任せ下さい。弊社では東京都はもちろん、神奈川県、埼玉県、千葉県など首都圏エリアの物件全てをお取り扱いしております。敷金0、礼金0・ペット可・法人様契約可能物件も豊富に取り扱っております。詳細はお電話・メールにてお気軽にご相談下さい。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月6日

No.G694



東京都知事(3)第95396号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

## 株式会社アクロシー マイ部屋

東京都千代田区神田駿河台2丁目3-5 十印ビル8階  
TEL:03-3518-9921 FAX:03-3518-9922  
E-mail: info@mybeya.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付