

FOR RENT

賃料	管理費等
97,000円	15,000円

2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,角住戸,通風良好,外壁タイル張り,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	無 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	マグノリアコート		
物件所在地	東京都台東区柳橋2丁目		
交通	都営浅草線 浅草橋駅 徒歩4分 都営大江戸線 蔵前駅 徒歩6分		
間取詳細	洋室(7.7畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 7階		
専有面積	25.15㎡	向き	北西
築年月	2012年12月	契約期間	2年
損害保険	有 16,550円 24ヶ月	入居時期	2026年4月中旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, B S, C S, I Hクッキングヒーター, TVインターホン, イ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 退去時清掃費用: 44,000円 退去時エアコン清掃: 16,500円		
入居諸条件	学生可 性別不問 法人相談 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: お家賃総額の50% 月額保証料: お家賃総額の1%		
備考	千代田区、文京区、中央区、台東区、江東区の物件はマイ部屋にお任せ下さい。弊社では東京都はもちろん、神奈川県、埼玉県、千葉県など首都圏エリアの物件全てをお取り扱いしております。敷金0、礼金0・ペット可・法人様契約可能物件も豊富に取り扱っております。詳細はお電話・メールにてお気軽にご相談下さい。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月25日

No.G769



東京都知事(1)第95396号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社アクロシー マイ部屋

東京都千代田区神田駿河台2丁目3-5 十印ビル8階
TEL:03-3518-9921 FAX:03-3518-9922
E-mail: info@mybeya.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付