

# FOR RENT

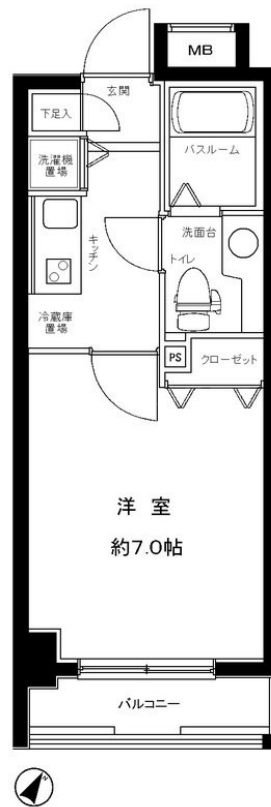
賃料	管理費等
103,000円	12,000円

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,高層階,全室東南向き,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,外壁タイル張り,分譲

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランフォース九段		
物件所在地	東京都千代田区九段南2丁目		
交通	中央・総武線各停 市ヶ谷駅 徒歩7分 東京メトロ東西線 九段下駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(7畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 12階建 11階		
専有面積	22.29㎡	向き	南東
築年月	2003年6月	契約期間	2年
損害保険	有 17,000円 24ヶ月	入居時期	2026年6月中旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, B S, C S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 事務手数料: 16,500円		
入居諸条件	学生可 性別不問 法人相談 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: お家賃総額の40% 年間更新料: 10,000円		
備考	千代田区、文京区、中央区、台東区、江東区の物件はマイ部屋にお任せ下さい。弊社では東京都はもちろん、神奈川県、埼玉県、千葉県など首都圏エリアの物件全てをお取り扱いしております。敷金0、礼金0・ペット可・法人様契約可能物件も豊富に取り扱っております。詳細はお電話・メールにてお気軽にご相談下さい。		

情報更新日2026年5月10日

No.H321



東京都知事(3)第95396号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

## 株式会社アクロシー マイ部屋

東京都千代田区神田駿河台2丁目3-5 十印ビル8階  
TEL:03-3518-9921 FAX:03-3518-9922  
E-mail: info@mybeya.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付