

# FOR RENT

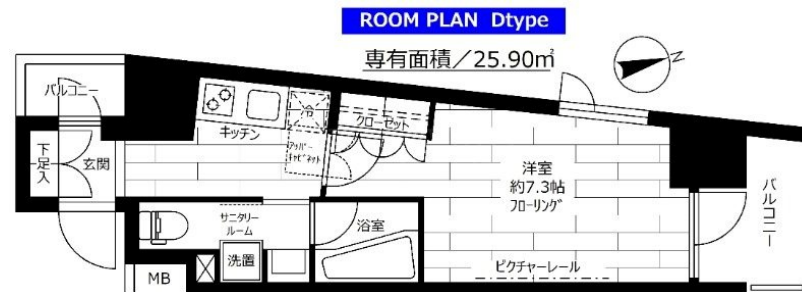
賃料	管理費等
145,000円	5,000円

2F以上, 2面バルコニー, 2面採光, オートロック, セキュリティ有り, モニタ付オートロック, 角住戸, 眺望良好, 通風良好, 両面バルコニー, 駅前, 外壁タイル張り, 分譲タイプ, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	無 1ヶ月	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ステージファースト飯田橋アジュールコート		
物件所在地	東京都新宿区下宮比町		
交通	東京メトロ南北線 飯田橋駅 徒歩3分 都営大江戸線 牛込神楽坂駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(7.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 13階		
専有面積	25.9㎡	向き	
築年月	2013年11月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン,		
その他費用	[一時金] 安心サポート: 19,800円 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] 引落手数料: 275円		
入居諸条件	学生可 性別不問 法人相談 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: お家賃総額の40% ~ 月額保証料: 800円		
備考	千代田区、文京区、中央区、台東区、江東区の物件はマイ部屋にお任せ下さい。弊社では東京都はもちろん、神奈川県、埼玉県、千葉県など首都圏エリアの物件全てをお取り扱いしております。敷金0、礼金0・ペット可・法人様契約可能物件も豊富に取り扱っております。詳細はお電話・メールにてお気軽にご相談下さい。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月21日

No.H494



東京都知事(3)第95396号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

## 株式会社アクロシー マイ部屋

東京都千代田区神田駿河台2丁目3-5 十印ビル8階  
TEL:03-3518-9921 FAX:03-3518-9922  
E-mail: info@mybeya.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付