

FOR RENT

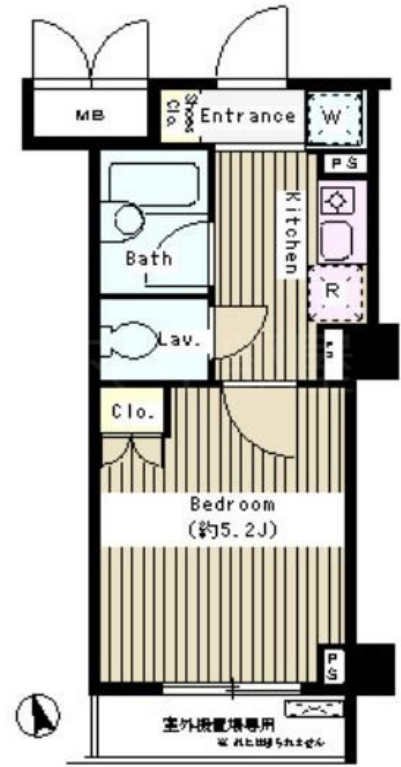
賃料	管理費等
82,000円	7,000円

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,全室南向き,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,大規模リニューアル済み,外装リフォーム済,内外装リフォーム済,内装リフ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	無 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	コートブリーズ根津		
物件所在地	東京都文京区根津1丁目		
交通	東京メトロ南北線 東大前駅 徒歩7分 東京メトロ千代田線 根津駅 徒歩6分		
間取詳細	洋室(6.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート5階建5階		
専有面積	18.7㎡	向き	南
築年月	1964年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年8月下旬予定
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, B S, C S, I H キッキングヒーター, TV インターホン, インターホン, エアコン,		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 33,000円 [月次費用] 口座振替手数料: 220円		
入居諸条件	学生可 性別不問 法人相談 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: お家賃総額の50% 年間保証料: 9,600円		
備考	千代田区、文京区、中央区、台東区、江東区の物件はマイ部屋にお任せ下さい。弊社では東京都はもちろん、神奈川県、埼玉県、千葉県など首都圏エリアの物件全てをお取り扱いしております。敷金0、礼金0・ペット可・法人様契約可能物件も豊富に取り扱っております。詳細はお電話・メールにてお気軽にご相談下さい。		

情報更新日2026年6月5日

No.H666



東京都知事(3)第95396号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社アクロシー マイ部屋

東京都千代田区神田駿河台2丁目3-5 十印ビル8階
TEL:03-3518-9921 FAX:03-3518-9922
E-mail: info@mybeya.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付