

# FOR RENT

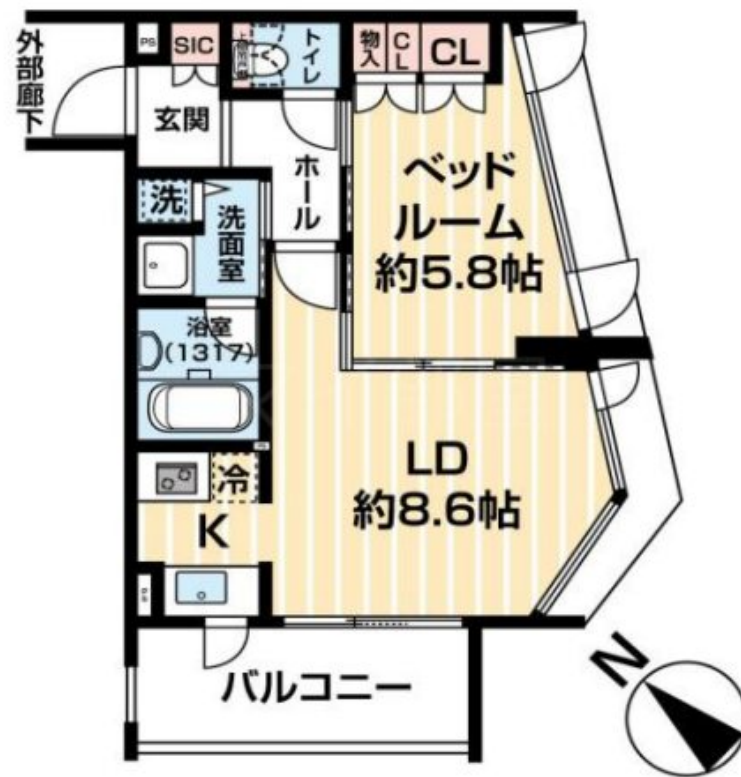
|          |        |
|----------|--------|
| 賃料       | 管理費等   |
| 240,000円 | 8,000円 |

2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,ダブルロック,モニタ付オートロック,角住戸,高層階,全室南向き,眺望良好,通風良好,南西角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,外壁タイ

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |             |
|----------|--|------|-------------|
| 間取り      | 1LDK   |      |             |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 1ヶ月         |
| 敷引/償却金   | -<br>無   | 保証金  | 無           |
| 物件種別     | マンション  |      |             |
| 建物名・部屋番号 | クオリア御茶ノ水   |      |             |
| 物件所在地    | 東京都千代田区神田淡路町2丁目  |      |             |
| 交通       | 東京メトロ丸ノ内線 淡路町駅 徒歩2分<br>中央・総武線各停 御茶ノ水駅 徒歩7分   |      |             |
| 間取詳細     | 洋室(5.8畳) LDK(10.6畳)  |      |             |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 11階建 10階  |      |             |
| 専有面積     | 39.89㎡   | 向き   | 南西          |
| 築年月      | 2003年2月  | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有 23,000円 24ヶ月   | 入居時期 | 2026年7月中旬予定 |
| 駐車場      | 駐輪場  |      |             |
| 設備       | 24時間換気システム,2口コンロ,3点給湯,CATV,CATVインターネット,TVインターホン,イン   |      |             |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代:38,500円<br>[月次費用] 緊急サポート:1,100円 口座振替手数料:440円<br>[備考] 短期違約金有   |      |             |
| 入居諸条件    | ペット相談 学生可 性別不問 二人可 法人相談  |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回保証料総賃料の50% 年間更新料:12,000円  |      |             |
| 備考       | 千代田区、文京区、中央区、台東区、江東区の物件はマイ部屋にお任せ下さい。弊社では東京都はもちろん、神奈川県、埼玉県、千葉県など首都圏エリアの物件全てをお取り扱いしております。敷金0、礼金0・ペット可・法人様契約可能物件も豊富に取り扱っております。詳細はお電話・メールにてお気軽にご相談下さい。 |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月11日

No.H760



東京都知事(3)第95396号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

## 株式会社アクロシー マイ部屋

東京都千代田区神田駿河台2丁目3-5 十印ビル8階  
TEL:03-3518-9921 FAX:03-3518-9922  
E-mail: info@mybeya.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |