

FOR RENT

賃料	管理費等
186,000円	0円

2F以上, 2面採光, オートロック, セキュリティ有り, 角住戸, 全室南西向き, 通風良好, 南西角住戸, 南面2室, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 外壁タイル張り, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.75ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ポラリス		
物件所在地	東京都中央区日本橋浜町3丁目		
交通	東京メトロ半蔵門線 水天宮前駅 徒歩8分 都営新宿線 浜町駅 徒歩6分		
間取詳細	洋室(6.4畳) LDK(10.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 5階		
専有面積	41.2㎡	向き	南西
築年月	2005年7月14日	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	2026年7月下旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, B S, C S, インターホン, ウォークインクローゼット, エア		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 33,000円 [月次費用] 口座振替手数料: 220円 [備考] 短期違約金有		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人相談 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: お家賃総額の50% 年間更新料: 9,600円		
備考	千代田区、文京区、中央区、台東区、江東区の物件はマイ部屋にお任せ下さい。弊社では東京都はもちろん、神奈川県、埼玉県、千葉県など首都圏エリアの物件全てをお取り扱いしております。敷金0、礼金0・ペット可・法人様契約可能物件も豊富に取り扱っております。詳細はお電話・メールにてお気軽にご相談下さい。		

情報更新日2026年6月11日

No.H766



東京都知事(3)第95396号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社アクロシーマイ部屋
東京都千代田区神田駿河台2丁目3-5 十印ビル8階
TEL:03-3518-9921 FAX:03-3518-9922
E-mail: info@mybeya.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付