

# FOR RENT

賃料	管理費等
184,000円	6,000円

2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,角住戸,通風良好,南西角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,外壁タイル張り,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Portofino本郷		
物件所在地	東京都文京区湯島2丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 本郷三丁目駅 徒歩7分 東京メトロ千代田線 湯島駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(6.3畳) LDK(12.1畳)		
構造・規模	鉄骨5階建2階		
専有面積	45.7㎡	向き	南西
築年月	2020年9月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 17,900円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場			
設備	24時間換気システム,2口コンロ,3点給湯,B S,I Hキッチンヒーター,TVインターホン,インター		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:38,500円 [月次費用] 安心入居サポート:1,210円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人相談 単身可		
保証会社	必須 初回保証料:お家賃総額の50% 月額保証料:お家賃総額の2%		
備考	千代田区、文京区、中央区、台東区、江東区の物件はマイ部屋にお任せ下さい。弊社では東京都はもちろん、神奈川県、埼玉県、千葉県など首都圏エリアの物件全てをお取り扱いしております。敷金0、礼金0・ペット可・法人様契約可能物件も豊富に取り扱っております。詳細はお電話・メールにてお気軽にご相談下さい。		

情報更新日2026年6月21日

No.H902



東京都知事(3)第95396号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

## 株式会社アクロシーマイ部屋

東京都千代田区神田駿河台2丁目3-5 お茶の水CRビル8階  
TEL:03-3518-9921 FAX:03-3518-9922  
E-mail: info@mybeya.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付