

# FOR RENT

|          |         |
|----------|---------|
| 賃料       | 管理費等    |
| 110,000円 | 10,000円 |

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, セキュリティ有り, ダブルロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 全室東南向き, 通風良好, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 外壁タイル張

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |     |
|----------|--|------|-----|
| 間取り      | 1K   |      |     |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | 無<br>無   | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | マンション  |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ベルファース水天宮前   |      |     |
| 物件所在地    | 東京都中央区日本橋中洲  |      |     |
| 交通       | 東京メトロ半蔵門線 水天宮前駅 徒歩5分<br>都営新宿線 浜町駅 徒歩8分   |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6.7畳)   |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 14階建 3階   |      |     |
| 専有面積     | 26.43㎡   | 向き   | 南東  |
| 築年月      | 2008年10月   | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 駐輪場  |      |     |
| 設備       | 24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, C A T V インターネット, C S, T V インタ   |      |     |
| その他費用    | [一時金] スマートロック登録料: 27,500円 消毒代: 26,400円 定額ルームクリーニング: 63,800円<br>[月次費用] 木下友の会: 2,530円  |      |     |
| 入居諸条件    | 学生相談 性別不問 法人相談 単身可   |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料お家賃総額の80%  |      |     |
| 備考       | 千代田区、文京区、中央区、台東区、江東区の物件はマイ部屋にお任せ下さい。弊社では東京都はもちろん、神奈川県、埼玉県、千葉県など首都圏エリアの物件全てをお取り扱いしております。敷金0、礼金0・ペット可・法人様契約可能物件も豊富に取り扱っております。詳細はお電話・メールにてお気軽にご相談下さい。 |      |     |

情報更新日2026年6月25日

No.H961



東京都知事(3)第95396号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

## 株式会社アクロシー マイ部屋

東京都千代田区神田駿河台2丁目3-5 お茶の水CRビル8階  
TEL:03-3518-9921 FAX:03-3518-9922  
E-mail: info@mybeya.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |