

賃料	管理費等
184,000円	7,000円

2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,通風良好,外壁タイル張り,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グランドグレース神楽坂		
物件所在地	東京都新宿区矢来町		
交通	東京メトロ東西線 神楽坂駅 徒歩8分 都営大江戸線 牛込神楽坂駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(6.3畳) DK(11.5畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	40.44㎡	向き	南西
築年月	2026年6月	契約期間	2年
損害保険	有 17,900円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場			
設備	24時間換気システム,2口コンロ,3口以上コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,オートバ		
その他費用	[月次費用] 安心入居サポート:1,210円		
入居諸条件	性別不問 二人相談 法人可		
保証会社	必須 初回保証料賃料総額50% 月額2%		
備考	【お電話でのお問合せがスムーズです】 神楽坂エリアで築浅物件 インターネット無料設備充実 バストイレ別 洗面台独立 モニター付きオートロック システムキッチン		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月7日

No.1154



東京都知事(3)第95396号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

## 株式会社アクロシーマイ部屋

東京都千代田区神田駿河台2丁目3-5 お茶の水CRビル8階  
TEL:03-3518-9921 FAX:03-3518-9922  
E-mail: info@mybeya.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付