

# FOR RENT

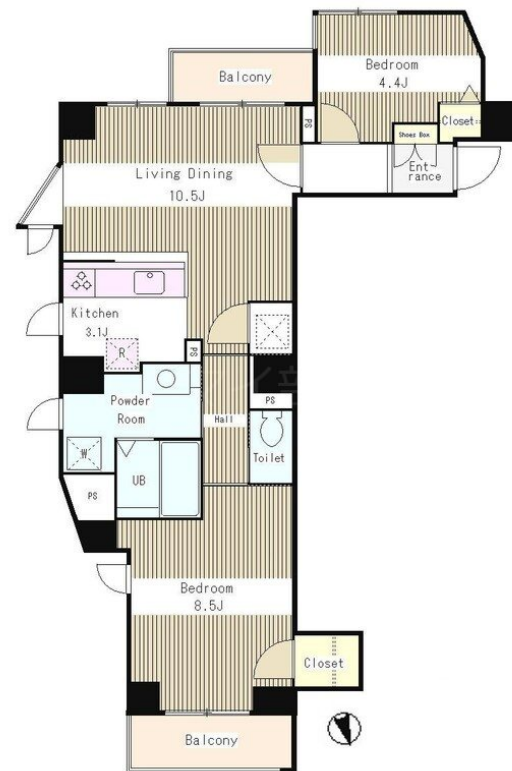
賃料	管理費等
273,000円	10,000円

2F以上, 2面バルコニー, 2面採光, 3面採光, オートロック, セキュリティ有り, ダブルロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 全室2面採光, 通風良好, 南面バルコニー, 南面リビング, 両面バルコニー, 外壁タイ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ザ・テラス千駄木		
物件所在地	東京都文京区千駄木5丁目		
交通	東京メトロ南北線 本駒込駅 徒歩8分 東京メトロ千代田線 千駄木駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(13.6畳) 洋室(8.5畳) 洋室(4.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 4階		
専有面積	63.47㎡	向き	南
築年月	2011年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年8月下旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, C A T Vインターネット,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 退去時室内清掃費: 118,688円 [月次費用] 口座振替手数料: 220円 [備考] 短期違約金有		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 法人相談 子供可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料等の50%, 2年目以降: 10000円		
備考	千代田区、文京区、中央区、台東区、江東区の物件はマイ部屋にお任せ下さい。弊社では東京都はもちろん、神奈川県、埼玉県、千葉県など首都圏エリアの物件全てをお取り扱いしております。敷金0、礼金0・ペット可・法人様契約可能物件も豊富に取り扱っております。詳細はお電話・メールにてお気軽にご相談下さい。		

情報更新日2026年7月11日

No.I218

お問合せ先



東京都知事(3)第95396号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社アクロシー マイ部屋

東京都千代田区神田駿河台2丁目3-5 お茶の水CRビル8階  
TEL:03-3518-9921 FAX:03-3518-9922  
E-mail: info@mybeya.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付