

# FOR RENT

賃料	管理費等
88,000円	6,000円

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, セキュリティ有り, 角住戸, 通風良好, 陽当たり良好, 外壁タイル張り, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ウイステリア市ヶ谷		
物件所在地	東京都新宿区払方町		
交通	中央・総武線各停 市ヶ谷駅 徒歩9分 東京メトロ東西線 神楽坂駅 徒歩12分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 3階		
専有面積	20.3㎡	向き	南西
築年月	2002年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年8月中旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, BS, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ 設置済, ガス給湯, クロー		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 24,200円 エアコン洗浄: 22,000円 [月次費用] 入居者サポート: 1,100円 保険相当額: 900円		
入居諸条件	学生可 性別不問 法人相談 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: お家賃総額50%		
備考	千代田区、文京区、中央区、台東区、江東区の物件はマイ部屋にお任せ下さい。 弊社では東京都はもちろん、神奈川県、埼玉県、千葉県など首都圏エリアの 物件全てをお取り扱いしております。敷金0、礼金0・ペット可・法人様契約可能 物件も豊富に取り扱っております。詳細はお電話・メールにてお気軽にご相談 下さい。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月11日

No.1214



東京都知事(3)第95396号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会  
**株式会社アクロシー マイ部屋**  
東京都千代田区神田駿河台2丁目3-5 お茶の水CRビル8階  
TEL:03-3518-9921 FAX:03-3518-9922  
E-mail: info@mybeya.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付