

FOR RENT

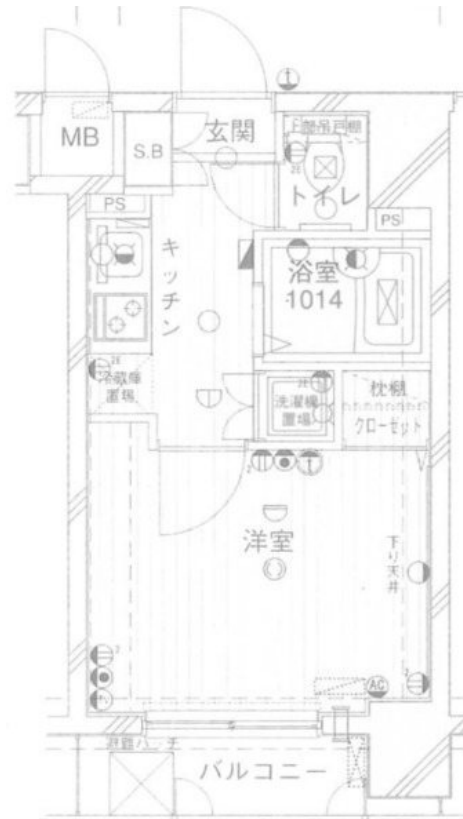
賃料	管理費等
88,000円	9,000円

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,角住戸,外壁タイル張り,分譲タイプ,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パークウェル湯島		
物件所在地	東京都文京区湯島3丁目		
交通	東京メトロ千代田線 湯島駅 徒歩2分 東京メトロ銀座線 末広町(東京)駅 徒歩5分		
間取詳細	洋室(6畳) K(1.5畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 12階建 5階		
専有面積	20.06㎡	向き	南東
築年月	2001年7月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年8月上旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,B S,C S,T Vインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費:33,000円 フレックスあんしんサポート:16,500円 ハウスクリーニング費用:55,000円 契約事務手数料:2,200円 [月次費用] 引落手数料:440円 [備考] ※短期違約金有		
入居諸条件	学生可 性別不問 法人相談 単身可		
保証会社	必須 初回保証料:お家賃総額の50% 月額保証料:1,000円		
備考	千代田区、文京区、中央区、台東区、江東区の物件はマイ部屋にお任せ下さい。弊社では東京都はもちろん、神奈川県、埼玉県、千葉県など首都圏エリアの物件全てをお取り扱いしております。敷金0・礼金0・ペット可・法人様契約可能物件も豊富に取り扱っております。詳細はお電話・メールにてお気軽にご相談下さい。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月15日

No.1273



東京都知事 (3) 第95396号
公益社団法人東京都宅建物取引業協会

株式会社アクロシー マイ部屋

東京都千代田区神田駿河台2丁目3-5 お茶の水CRビル8階
TEL:03-3518-9921 FAX:03-3518-9922
E-mail: info@mybeya.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付