

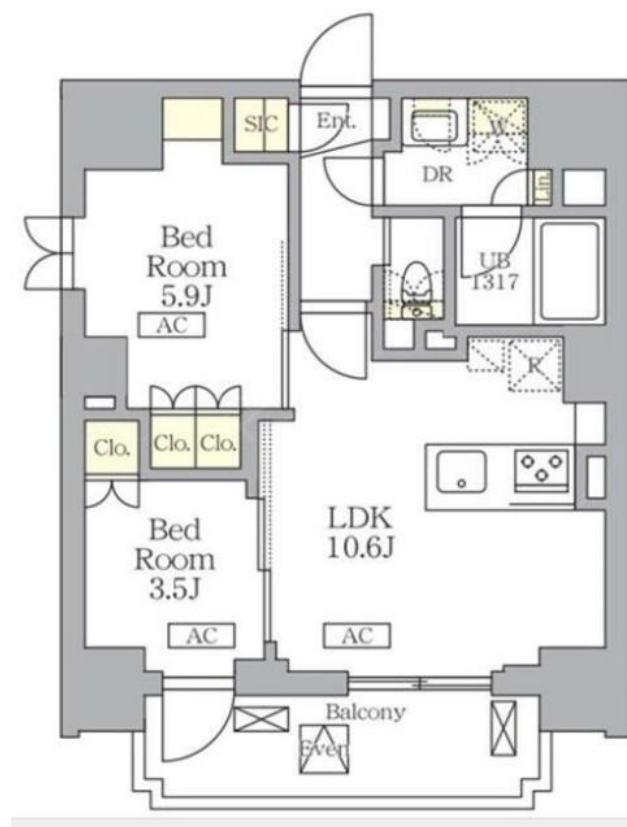
賃料	管理費等
277,000円	20,000円

2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,通風良好,デザイナーズ,外壁コンクリート,分譲タイプ,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ザ・ライオンズフォーシア文京湯島		
物件所在地	東京都文京区湯島3丁目		
交通	東京メトロ千代田線 湯島駅 徒歩5分 東京メトロ銀座線 末広町(東京)駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(5.9畳) 洋室(3.5畳) LDK(10.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 9階		
専有面積	46.15㎡	向き	西
築年月	2025年9月	契約期間	2年
損害保険	有 32,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,3点給湯,TVインターホン,インターホン,エアコン,オートバス		
その他費用	[一時金] 24時間サポート:19,800円 M-REALプレミアム会費:19,800円 [備考] 短期違約金有		
入居諸条件	ペット相談 性別不問 二人相談 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料:お家賃総額の50% 月額保証料:月額支払総額の1%		
備考	千代田区、文京区、中央区、台東区、江東区の物件はマイ部屋にお任せ下さい。弊社では東京都はもちろん、神奈川県、埼玉県、千葉県など首都圏エリアの物件全てをお取り扱いしております。敷金0、礼金0・ペット可・法人様契約可能物件も豊富に取り扱っております。詳細はお電話・メールにてお気軽にご相談下さい。		

情報更新日2026年7月23日

No.1392

お問合せ先



東京都知事(3)第95396号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社アクロシー マイ部屋

東京都千代田区神田駿河台2丁目3-5 お茶の水CRビル8階
TEL:03-3518-9921 FAX:03-3518-9922
E-mail: info@mybeya.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付