

# FOR RENT

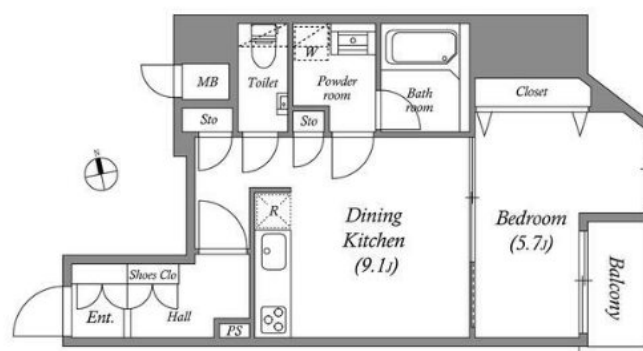
| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 209,000円 | 20,000円 |

2 F 以上,オートロック,ダブルロック,角住戸,高層階,眺望良好,通風良好,外壁タイル張り,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                          |      |     |
|----------|---------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                             | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                             | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                         |      |     |
| 建物名・部屋番号 | グランバセオ本郷三丁目                                                   |      |     |
| 物件所在地    | 東京都文京区本郷3丁目                                                   |      |     |
| 交通       | 東京メトロ丸ノ内線 本郷三丁目駅 徒歩7分<br>東京メトロ千代田線 湯島駅 徒歩8分                   |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(5.7畳) LDK(9.1畳)                                            |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 13階建 10階                                             |      |     |
| 専有面積     | 40.83㎡                                                        | 向き   |     |
| 築年月      | 2021年2月                                                       | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 22,000円 24ヶ月                                                | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 駐輪場 バイク置き場                                                    |      |     |
| 設備       | 2口コンロ, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッ |      |     |
| その他費用    | [一時金] 退去時クリーニング費用: 55,000円 鍵交換費用: 38,500円                     |      |     |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人相談 単身可                                             |      |     |
| 保証会社     | 必須 お問い合わせください                                                 |      |     |
| 備考       |                                                               |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月27日

No.1441

お問合せ先



東京都知事(3)第95396号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

**株式会社アクロシー マイ部屋**

東京都千代田区神田駿河台2丁目3-5 お茶の水CRビル8階  
TEL:03-3518-9921 FAX:03-3518-9922  
E-mail: info@mybeya.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |